

武汉市公安局江汉区分局汉口火车站  
派出所搬迁装修项目  
初步设计概算（修订版）

广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

2021 年 1 月 27 日

# 武汉市公安局江汉区分局汉口火车站 派出所搬迁装修项目 初步设计概算

编制单位：广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司

公司负责人：何志谦（工程师）

项目负责人：赵自强（一级注册建筑师）

编制人员：钱一海（一级注册造价师）

编制时间：二〇二一年二月

# 编制说明

## 一、工程概况

1. 项目名称：武汉市公安局江汉区分局汉口火车站派出所搬迁装修项目
2. 建设地点：武汉市江汉区金墩街 17 号。
3. 建设单位：武汉市公安局江汉区分局
4. 建设工期：十个月
5. 建设性质：改建。

## 二、编制依据

1. 本工程设计图纸、说明及有关技术资料。
2. 《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013 年）
3. 《湖北省市政工程消耗量定额及全费用基价表》（2018 年）
4. 《湖北省建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》（2018 年）
5. 《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用计价表》（2018 年）
6. 《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及全费用基价表》（2018 年）
7. 可行性报告研究批复。
8. 工程单价指标，参考同类型项目并结合武汉市信息价（2020

年 11 月) 材料价格。

9. 建设单位提供的本项目相关资料，项目相关调查资料。

### 三、 编制方法

1. 土建、电气单位工程概算依据初步设计图纸计算工程量，分别使用 2018 年湖北省建筑工程概算定额和 2018 年湖北省安装工程概算定额进行编制。
2. 其他费用详见总（综合）概算表。包括：
  - 建设单位管理费按财建[2016]504 号文
  - 工程监理费按发改价格[2007]670 号文
  - 前期工程咨询费按鄂价房服字[2001]107 号
  - 工程设计费按计价格[2002]10 号
  - 建设工程评价费按建标[2007]164 号、计价格[2002]125 号文和发改价格 [2011]534 号
  - 招投标代理费按计价格[2002]1980 号和发改价格 [2011]534 号
  - 咨询服务费按鄂价工服规 [2012]149 号及鄂价工服规 [2013]207 号
  - 临建费及临时占地费按建标[2007]164 号文
  - 工程保险费按建标[2007]164 号文
  - 垃圾代运费鄂价费字[1992]231 号。
3. 基本预备费按建筑工程、设备安装工程及其他费用之和的 5%

计算。

#### 四、 资金筹措

本项目总投资估算为 **1223.71 万元**。项目建设所需资金由区级财政统

#### 五、 筹安排概算投资与可行性研究报告批复投资对比

本项目可行性研究报告投资批复为 1123.1 万元，本项目概算总投资为 **1223.71 万元**，**增加了 9%**，在可行性研究报告批复的控制范围内。

B.0.1 总概算表

总概算编号：001

工程名称：汉口火车站派出所改造

单位：万元 第 1 页 共 2 页

序号	概算 编号	工程项目或 费用名称	建筑 工程费	设备 购置费	安装 工程费	其他 费用	合计	其中：引进部分		占总投资 比例（%）
								美元	折合人民币	
1		工程费用	993.81				993.81			81.21
1.1		汉口火车站派出所改造	993.81				993.81			81.21
1.1.1		立面环境整治	166.86				166.86			13.64
1.1.2		屋面环境整治	62.13				62.13			5.08
1.1.3		结构修缮加固	146.52				146.52			11.97
1.1.4		室内装修	219.21				219.21			17.91
1.1.5		室内水电	79.66				79.66			6.51
1.1.6		消防系统	23.1				23.1			1.89
1.1.7		暖通空调	54.13				54.13			4.42
1.1.8		室外工程	72.02				72.02			5.89
1.1.9		信息化系统及设备	170.17				170.17			13.91
1.2		设备购置费								
2		工程建设其他费用				194.26	194.26			15.87
3		预备费					35.64			2.91
3.1		基本预备费					35.64			2.91
3.2		价差预备费								
4		建设期利息								
5		固定资产投资方向调节税（暂停征收）								
6		铺底流动资金								

编制人：

审核人：

审定人：

### B.0.1 总概算表

总概算编号: 001

工程名称：汉口火车站派出所改造

单位：万元 第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人：

审核人:

审定人：

# 其他费用表

工程名称：汉口火车站派出所改造

单位：（万元）

第 1 页 共 1 页

序号	费用项目编号	费用项目名称	费用计算基数	费率(%)	金额	计算公式	备注
		工程建设其他费用			194.26		
1	1	建设单位管理费	9938105.47	2	19.88	计算基数 * 费率	
2	2	工程建设监理费			29.37		
3	3	建设项目前期工作咨询费			4.84		
4	4	工程设计费			45.5		
5	5	招标代理服务			4.73		
	5.1	工程招标			2.2		
	5.2	服务招标			2.53		
6	6	工程造价咨询服务费			16.96		
	6.1	工程量清单编制			2.6		
	6.2	控制价（标底价）编制			2.2		
	6.3	工程量清单审核			2.1		
	6.4	控制价（标底价）审核			2.1		
	6.5	施工阶段全过程工程造价控制			5.66		
	6.6	竣工决算审核			2.3		
7	7	环境影响评价费			2		
8	8	工程保险费	9938105.47	0.2	1.98	计算基数 * 费率	
9	9	房屋检测费			4		
10	10	安全鉴定费（含可靠性检测）			15		
11	11	供配电燃气配套			50		
		合计			194.26		

编制人：

审核人：





## 单位工程总价扉页

招 标 人： \_\_\_\_\_

工 程 名 称： 立面环境整治

概算总价（小写）： 1,668,576.25元

（大写）： 壹佰陆拾陆万捌仟伍佰柒拾陆元贰角伍分

投 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

## 单位工程造价汇总表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称：立面环境整治

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程费	1433975.97	
1.1	其中:人工费	424622.71	
1.2	其中:施工机具使用费	10773.64	
二	措施项目合计	32079.48	
2.1	单价措施		
2.1.1	其中:人工费		
2.1.2	其中:施工机具使用费		
2.2	总价措施	32079.48	
2.2.1	安全文明施工费	29410.78	
2.2.2	其他总价措施费	2668.7	
三	其他项目费		—
3.1	其中:人工费		—
3.2	其中:施工机具使用费		—
四	规费	53600	—
五	人工费调整	31184.6	
六	增值税	117736.2	—
七	甲供费用(单列不计入造价)		
八	含税工程造价	1668576.25	
投标报价合计:		1,668,576.25	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：立面环境整治      标段：汉口火车站派出所改造      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	01B001	店招拆除	店招拆除含垃圾外运	m2	422	50	21100	
2	011610002001	金属门窗拆除	外窗拆除及及外运	m2	192	41.55	7977.6	
3	011610002002	防盗网拆除	防盗网拆除及外运	m2	32	40	1280	
4	01B002	空调支架拆除		个	124	30	3720	
5	01B003	附墙排风道序化		m	25	120	3000	
6	01B004	附墙管、线序化		m	140	70	9800	
7	01B005	空调水立管序化		m	150	60	9000	
8	01B006	空调机台		m2	237.6	150	35640	
9	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	护窗栏杆	m	132	168.13	22193.16	
10	01B007	雨檐造型		m2	40	300	12000	
11	010902007001	屋面天沟	成品铝合金天沟	m	150	42.28	6342	
12	011201004001	立面修整找平	墙面挂钢丝网，水泥砂浆找平	m2	730	88.77	64802.1	
13	011406001001	抹灰面油漆	外墙-1 涂料外墙面(详立面及效果图,实际施工时,颜色应根据现场周边建筑的颜色协调一致,提供小样经甲方确认后方可施工) • 基层墙身 • 基层处理,刷专用界面剂一遍 15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻纤网格布 • 喷或滚刷底涂料一遍 • 喷或滚刷外墙涂料两遍 (涂料选用应考虑与防水材料的相容性)	m2	3028	234.55	710217.4	
本页小计							907072.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：立面环境整治

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	外窗采用咖色框料断热铝合金推拉窗，玻璃采用6+12A+6镀膜中空玻璃，其中首层外窗为低透光镀膜。	m2	372	478.61	178042.92	
15	011203002001	零星项目装饰抹灰	窗框砂浆抹灰	m2	860	65.9	56674	
16	011502008001	EPS装饰线条		m	816	70	57120	
17	010401003001	实心砖墙	240砖墙	m3	63.6	568.73	36171.23	
18	010807005001	金属格栅窗	外窗防盗网	m2	372	154.23	57373.56	
19	010807004001	金属纱窗	外窗金刚砂纱窗	m2	372	138.5	51522	
20	01B008	大门及门头标志		项	15	6000	90000	
		分部小计					1433975.97	
		措施项目						
		分部小计						
本页小计							526903.71	
合 计							1433975.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称：立面环境整治

第 1 页 共 2 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
2.1	安全文明施工费			29410.78			
011707001001	安全文明施工费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	15.94	8979.16			
011707001002	安全文明施工费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	5.39	20431.62			
2.2	夜间施工增加费			620.82			
011707002001	夜间施工增加费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.16	90.13			
011707002002	夜间施工增加费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.14	530.69			
2.3	二次搬运费						
2.4	冬雨季施工增加费			1514.14			
011707005001	冬雨季施工增加费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.4	225.32			
011707005002	冬雨季施工增加费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.34	1288.82			
2.5	工程定位复测费			533.74			
01B999	工程定位复测费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.14	78.86			
01B998	工程定位复测费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.12	454.88			
2.6	其他						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出  
所改造

工程名称：立面环境整治

第 2 页 共 2 页

合 计	32079.48		
-----	----------	--	--

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：立面环境整治

标段：汉口火车站派出所改造

第 1 页 共 3 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费+房修结构装饰装修规费+房修安装规费+管廊维护土建保洁检查检测规费+管廊维护附属规费			53600
1.1	社会保险费	养老保险金+失业保险金+医疗保险金+工伤保险金+生育保险金			40044.41
1.1.1	养老保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			25603.25
1.1.1.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		12.68	7142.77
1.1.1.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		4.87	18460.48
1.1.2	失业保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			2534.91
1.1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		1.27	715.4
1.1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.48	1819.51
1.1.3	医疗保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			7685.14
1.1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		4.02	2264.51
1.1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		1.43	5420.63
1.1.4	工伤保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			2994.37

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目计价表

工程名称：立面环境整治

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 2 页 共 3 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1.1.4.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程 人工费+其他项目建筑工程 机械费		1.48	833.7
1.1.4.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工程 机械费		0.57	2160.67
1.1.5	生育保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+绿 化工程+土石方工程			1226.74
1.1.5.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工程 机械费		0.63	354.89
1.1.5.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工程 机械费		0.23	871.85
1.2	住房公积金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+绿 化工程+土石方工程			10220.06
1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工程 机械费		5.29	2979.91
1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工程 机械费		1.91	7240.15
1.3	工程排污费	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+土 石方工程			3335.53
1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工程 机械费		1.48	833.7
1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工程 机械费		0.66	2501.83
2	增值税	分部分项工程费+措施项目合计- 税后包干价+其他项目费+规费+ 人工费调整		9	117736.2

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 规费、税金项目计价表

工程名称：立面环境整治		标段：汉口火车站 派出所改造	第 3 页 共 3 页
合 计			171336.2
编制人（造价人员）：		复核人（造价工程师）：	

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：立面环境整治

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
1	01B001	店招拆除	m2	422	50	0	0	0	0	50
	补子目1	店招拆除及外运	m2	422	50	0	0	0	0	50
2	011610002001	金属门窗拆除	m2	192	23.64	2.51	6.66	4.3	4.44	41.55
	A15-75	整樘门窗拆除	10樘	19.2	165.14	0	0	23.43	24.18	212.75
	A15-80	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	10m3	1.92	367.72	19.3	228.53	84.61	87.29	787.45
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):15000	10m3	1.92	344.72	231.43	437.75	111.03	114.55	1239.48
3	011610002002	防盗网拆除	m2	32	40	0	0	0	0	40
	补子目2	防盗网拆除及外运	m2	32	40	0	0	0	0	40
4	01B002	空调支架拆除	个	124	30	0	0	0	0	30
	补子目3	空调支架拆除	个	124	30	0	0	0	0	30
5	01B003	附墙排风道序化	m	25	120	0	0	0	0	120
	补子目4	附墙排风道序化	m	25	120	0	0	0	0	120
6	01B004	附墙管、线序化	m	140	70	0	0	0	0	70
	补子目5	附墙管、线序化	m	140	70	0	0	0	0	70
7	01B005	空调水立管序化	m	150	60	0	0	0	0	60
	补子目6	空调水立管序化	m	150	60	0	0	0	0	60
8	01B006	空调机台	m2	237.6	0	150	0	0	0	150
	补子目7	空调机台	m2	237.6	0	150	0	0	0	150
9	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	m	132	67.97	76.86	2.88	10.05	10.37	168.13

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：立面环境整治

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	A14-127	护窗 不锈钢栏杆 不锈钢扶手	10m	13.2	679.74	768.64	28.81	100.54	103.73	1681.46
10	01B007	雨檐造型	m2	40	0	300	0	0	0	300
	补子目8	雨檐造型	m2	40	0	300	0	0	0	300
11	010902007001	屋面天沟	m	150	4.84	35.12	0	1.37	0.95	42.28
	A6-131	成品铝合金天沟 天沟、泛水	100m	1.5	483.73	3512.2	0	136.75	95.44	4228.12
12	011201004001	立面修整找平	m2	730	22.23	59.2	0.72	3.26	3.36	88.77
	A10-2	墙面一般抹灰 外墙 (14+6mm)	100m2	7.3	1886.78	1026.43	72.31	277.99	286.81	3550.32
	A10-10	墙面一般抹灰 挂钢丝网	100m2	7.3	336.45	4893.4	0	47.74	49.26	5326.85
13	011406001001	抹灰面油漆	m2	3028	105.11	97.64	0.65	15.49	15.66	234.55
	A15-43	抹灰层铲除 墙柱面水泥及混合砂浆面	10m2	302.8	112.7	0	0	15.99	16.5	145.19
	A10-24	墙面装饰抹灰 墙面界面剂	100m2	30.28	110.18	62.49	3.56	16.14	16.65	209.02
	A10-23	墙面装饰抹灰 打底找平15mm厚	100m2	30.28	1070.13	743.65	51.89	159.21	164.26	2189.14
	A6-121 换	聚合物水泥防水砂浆 10mm厚 实际厚度 (mm):5	100m2	30.28	334.05	357.76	9.39	97.09	67.76	866.05
	A10-9	墙面一般抹灰 贴玻纤网格布	100m2	30.28	295.56	843.26	0	41.94	43.27	1224.03
	A13-191 换	真石漆 墙面	100m2	30.28	7292.46	7756.61	0	1034.8	1067.62	17151.49

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：立面环境整治

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	A10-22	墙面装饰抹灰 分格嵌缝 分格	100m2	30.28	281.36	0	0	39.92	41.19	362.47
14	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	m2	372	24.37	442.54	0	6.89	4.81	478.61
	A5-81	隔热断桥铝合金 普通窗安装 推拉	100m2	3.72	2436.55	44254.15	0	688.81	480.73	47860.24
15	011203002001	零星项目装饰抹灰	m2	860	42.68	10	0.71	6.16	6.35	65.9
	A10-42	一般抹灰 零星抹灰	100m2	8.6	4267.52	1000.05	70.62	615.58	635.1	6588.87
16	011502008001	EPS装饰线条	m	816	0	70	0	0	0	70
	补子目9	成品EPS装饰线条	m	816	0	70	0	0	0	70
17	010401003001	实心砖墙	m3	63.6	168.89	312.46	4.27	48.95	34.16	568.73
	A1-5	混水砖墙 1砖	10m3	6.36	1688.88	3124.58	42.71	489.52	341.64	5687.33
18	010807005001	金属格栅窗	m2	372	39.61	72.76	15.44	15.56	10.86	154.23
	A5-112	金属防盗网制作安装 圆钢	100m2	3.72	3961.3	7275.64	1544.06	1556.37	1086.21	15423.58
19	010807004001	金属纱窗	m2	372	12.5	120	0	3.53	2.47	138.5
	A5-90	铝合金 窗纱扇安装 平开	100m2	3.72	1249.79	12000	0	353.32	246.58	13849.69
20	01B008	大门及门头标志	项	15	0	6000	0	0	0	6000
	补子目10	大门及门头标志	项	15	0	6000	0	0	0	6000

编制人：

审核人：

编制日期：

## 单位工程总价扉页

招 标 人： \_\_\_\_\_

工 程 名 称： 屋面环境整治

概算总价（小写）： 621,343.07元

（大写）： 陆拾贰万壹仟叁佰肆拾叁元零柒分

投 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

## 单位工程造价汇总表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称: 屋面环境整治

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程费	529917.82	
1.1	其中:人工费	97548.32	
1.2	其中:施工机具使用费	10846.79	
二	措施项目合计	12742.76	
2.1	单价措施		
2.1.1	其中:人工费		
2.1.2	其中:施工机具使用费		
2.2	总价措施	12742.76	
2.2.1	安全文明施工费	12033.7	
2.2.2	其他总价措施费	709.06	
三	其他项目费		—
3.1	其中:人工费		—
3.2	其中:施工机具使用费		—
四	规费	20802.39	—
五	人工费调整	7451.77	
六	增值税	50428.33	—
七	甲供费用(单列不计入造价)		
八	含税工程造价	621343.07	
投标报价合计:		621,343.07	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面环境整治

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011602001001	混凝土构件拆除	1、屋面混凝土墩子拆除 0.3*0.3*0.5 2、建筑垃圾外运	m3	2.16	598.25	1292.22	
2	01B001	角铁桩子处理		个	76	100	7600	
3	011607002001	防水层拆除	1、原屋面防水层及保温层拆除 2、建筑垃圾外运	m2	1300	33.82	43966	
4	01B002	零星项目拆除及清理		m2	300	10	3000	
5	010902003001	屋面刚性层	屋面-1 混凝土保护层屋面(不上人屋面) 40厚C20细石混凝土,内配钢筋网双向Φ4@100 0.4厚聚乙烯薄膜或200/m2,聚酯无纺布一层 60厚绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板,X150~X500型(本项目采用X350型) 3厚SBS改性沥青防水卷材(在女儿墙、出屋面管道、烟道等高出屋面的地方须上翻,上翻高度不得低于完成面300mm) 1.5厚水泥净浆粘结层 20厚1:2.5水泥砂浆找平 30厚(最薄处)L5.0轻骨料混凝土找2%坡抹平 现浇钢筋混凝土楼板,表面清扫干净	m2	570	327.54	186697.8	
本页小计							242556.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面环境整治      标段：汉口火车站派出所改造      第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	010902003002	屋面刚性层	屋面-2 地砖保护层屋面(上人屋面) • 10厚防滑地砖铺平拍实, 缝宽10 1:2水泥砂浆勾缝 • 25厚1:3干硬性水泥砂浆 • 40厚C20细石混凝土, 内配钢筋网双向Φ4@100 • 0.4厚聚乙烯薄膜或200g/m2, 聚酯无纺布一层 • 60厚绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板, X150~X500型(本项目采用X350型) • 3厚SBS改性沥青防水卷材(在女儿墙、出屋面管道、烟道等高出屋面的地方须上翻, 上翻高度不得低于完成面300mm) • 1.5厚水泥净浆粘结层 • 20厚1:2.5水泥砂浆找平 • 30厚(最薄处)L5.0轻骨料混凝土找2%坡抹平 • 现浇钢筋混凝土楼板, 表面清扫干净	m <sup>2</sup>	530	503.43	266817.9	
7	010902007001	屋面天沟、檐沟	屋面-3 聚合物防水涂料防水屋面(雨蓬、天沟) • 25厚1:3水泥砂浆抹面压光, 分格面积为1m <sup>2</sup> • 2厚聚合物水泥防水涂料(I型) • 15厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡找平, 坡度2% • 现浇钢筋混凝土楼板, 表面清扫干净	m <sup>2</sup>	100.75	102.34	10310.76	
8	010902004001	屋面排水管	PVC110雨水管	m	248.8	41.13	10233.14	
		分部小计					529917.82	
		措施项目						
		分部小计						
本页小计							287361.8	
合 计							529917.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称：屋面环境整治

第 1 页 共 2 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
2.1	安全文明施工费			12033.7			
011707001001	安全文明施工费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	15.94	9354.3			
011707001002	安全文明施工费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	5.39	2679.4			
2.2	夜间施工增加费			163.49			
011707002001	夜间施工增加费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.16	93.9			
011707002002	夜间施工增加费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.14	69.59			
2.3	二次搬运费						
2.4	冬雨季施工增加费			403.76			
011707005001	冬雨季施工增加费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.4	234.74			
011707005002	冬雨季施工增加费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.34	169.02			
2.5	工程定位复测费			141.81			
01B999	工程定位复测费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.14	82.16			
01B998	工程定位复测费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.12	59.65			
2.6	其他						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出  
所改造

工程名称：屋面环境整治

第 2 页 共 2 页

合 计	12742.76		
-----	----------	--	--

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：屋面环境整治

标段：汉口火车站派出所改造

第 1 页 共 3 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费+房修结构装饰装修规费+房修安装规费+管廊维护土建保洁检查检测规费+管廊维护附属规费			20802.39
1.1	社会保险费	养老保险金+失业保险金+医疗保险金+工伤保险金+生育保险金			15551.89
1.1.1	养老保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			9862.1
1.1.1.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		12.68	7441.19
1.1.1.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		4.87	2420.91
1.1.2	失业保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			983.9
1.1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		1.27	745.29
1.1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.48	238.61
1.1.3	医疗保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			3069.97
1.1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		4.02	2359.11
1.1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		1.43	710.86
1.1.4	工伤保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			1151.88

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 规费、税金项目计价表

工程名称：屋面环境整治

标段：汉口火车站派出所改造

第 2 页 共 3 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1.1.4.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		1.48	868.53
1.1.4.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.57	283.35
1.1.5	生育保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			484.04
1.1.5.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		0.63	369.71
1.1.5.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.23	114.33
1.2	住房公积金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			4053.88
1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		5.29	3104.41
1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		1.91	949.47
1.3	工程排污费	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+土石方工程			1196.62
1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		1.48	868.53
1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.66	328.09
2	增值税	分部分项工程费+措施项目合计- 税后包干价+其他项目费+规费+人工费调整		9	50428.33

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 规费、税金项目计价表

工程名称：屋面环境整治		标段：汉口火车站 派出所改造	第 3 页 共 3 页
合 计			71230.72
编制人（造价人员）：		复核人（造价工程师）：	

表一-13

# 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：屋面环境整治

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
1	011602001001	混凝土构件拆除	m3	2.16	376.97	26.77	66.63	62.94	64.94	598.25
	A15-18	现浇钢筋混凝土构件拆除 小型构件	m3	2.16	305.72	1.7	0	43.38	44.76	395.56
	A15-80	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	10m3	0.216	367.72	19.3	228.53	84.61	87.29	787.45
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):15000	10m3	0.216	344.72	231.43	437.75	111.03	114.55	1239.48
2	01B001	角铁桩子处理	个	76	0	100	0	0	0	100
	补子目1	角铁桩子处理	个	76	0	100	0	0	0	100
3	011607002001	防水层拆除	m2	1300	16.96	2.51	6.66	4	3.69	33.82
	A15-66	屋面拆除 卷材防水层	10m2	130	52.44	0	0	7.44	7.68	67.56
	A6-71 *0.5	聚氯乙烯卷材 冷粘法 一层 平面 单价*0.5	100m2	13	335.38	0	0	94.81	66.17	496.36
	A7-41 *0.5	屋面 干铺聚苯乙烯板 厚度50mm 单价*0.5	100m2	13	123.83	0	0	35.01	24.43	183.27
	A15-80	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	10m3	13	367.72	19.3	228.53	84.61	87.29	787.45
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):15000	10m3	13	344.72	231.43	437.75	111.03	114.55	1239.48
4	01B002	零星项目拆除及清理	m2	300	0	10	0	0	0	10
	补子目2	零星项目拆除及清理	m2	300	0	10	0	0	0	10

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：屋面环境整治

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
5	010902003001	屋面刚性层	m2	570	48.78	254.57	1.48	13.17	9.54	327.54
	A6-113	细石混凝土 厚40mm	100m2	5.7	1073.6	1947.41	0	303.51	211.82	3536.34
	A6-71	聚氯乙烯卷材 冷粘法 一层 平面	100m2	5.7	670.77	5016.33	0	189.63	132.34	6009.07
	A2-86	钢筋网片	t	2.5308	1271.55	4473.5	190.08	413.2	288.38	6636.71
	A6-64	高聚物改性沥青自粘 卷材 自粘法每增一层 平面	100m2	5.7	376.75	4261.13	0	106.51	74.33	4818.72
	A7-41	屋面 干铺聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	5.7	247.66	1178.15	0	70.01	48.86	1544.68
	A6-58	改性沥青卷材 冷粘法 一层 平面	100m2	5.7	483.12	5363.19	0	136.58	95.32	6078.21
	A9-1	平面砂浆找平层 混凝 土或硬基层上20mm	100m2	5.7	678.08	1078.97	63.69	105.26	108.6	2034.6
	A7-5	屋面 现浇陶粒混凝土 厚度100mm	100m2	5.7	783.85	4625.54	0	221.59	154.65	5785.63
6	010902003002	屋面刚性层	m2	530	76.85	393.48	2.12	17.24	13.74	503.43
	A9-45	陶瓷地面砖 单块地砖 0.64m2以内	100m2	5.3	2586.12	13646.54	63.69	376.01	387.93	17060.29
	A9-50	陶瓷地砖 密封剂勾缝 单块地砖0.64m2以内	100m2	5.3	220.87	244.45	0	31.34	32.34	529
	A6-113	细石混凝土 厚40mm	100m2	5.3	1073.6	1947.41	0	303.51	211.82	3536.34
	A6-71	聚氯乙烯卷材 冷粘法 一层 平面	100m2	5.3	670.77	5016.33	0	189.63	132.34	6009.07

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：屋面环境整治

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	A2-86	钢筋网片	t	2.3532	1271.55	4473.5	190.08	413.2	288.38	6636.71
	A6-64	高聚物改性沥青自粘卷材 自粘法每增一层平面	100m2	5.3	376.75	4261.13	0	106.51	74.33	4818.72
	A7-41	屋面 干铺聚苯乙烯板 厚度50mm	100m2	5.3	247.66	1178.15	0	70.01	48.86	1544.68
	A6-58	改性沥青卷材 冷粘法 一层 平面	100m2	5.3	483.12	5363.19	0	136.58	95.32	6078.21
	A9-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上20mm	100m2	5.3	678.08	1078.97	63.69	105.26	108.6	2034.6
	A7-5	屋面 现浇陶粒混凝土 厚度100mm	100m2	5.3	783.85	4625.54	0	221.59	154.65	5785.63
7	010902007001	屋面天沟、檐沟	m2	100.75	23.49	67.69	0.74	5.96	4.46	102.34
	A6-115 + A6-116	砂浆二次抹压 厚20mm 实际厚度(mm):25	100m2	1.0075	1150.24	1650.48	26.41	332.64	232.15	3391.92
	A6-99 换	聚合物水泥防水涂料 1.0mm厚 平面 实际厚度(mm):2	100m2	1.0075	613.67	4308.14	0	173.48	121.08	5216.37
	A9-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上20mm 实际厚度(mm):15	100m2	1.0075	585.34	810	47.77	89.84	92.69	1625.64
8	010902004001	屋面排水管	m	248.8	15.19	18.65	0	4.29	3	41.13
	A6-138	塑料管排水 水落管 Φ≤110mm	100m	2.488	1269.41	1492.84	0	358.86	250.45	3371.56
	A6-143	塑料管排水 落水口	10个	2.1	132.37	242.3	0	37.42	26.12	438.21

编制人：

审核人：

编制日期：





## 单位工程总价扉页

招 标 人： \_\_\_\_\_

工 程 名 称： 结构修缮加固

概算总价（小写）： 1,465,204.51元

（大写）： 壹佰肆拾陆万伍仟贰佰零肆元伍角壹分

投 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

## 单位工程造价汇总表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称: 结构修缮加固

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：结构修缮加固      标段：汉口火车站派出所改造      第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体拆除 2、垃圾外运	m3	273.49	269.17	73615.3	
2	011602001001	混凝土构件拆除	1、原筏板表面160厚素砼凿除 2、垃圾外运	m2	12.8	51.49	659.07	
3	010515001001	现浇构件钢筋	植筋三级12	个	280	7.96	2228.8	
4	010515001009	现浇构件钢筋	植筋三级10	个	16196	5.84	94584.64	
5	010515001010	现浇构件钢筋	植筋三级20	个	1136	14.29	16233.44	
6	010515001011	现浇构件钢筋	植筋三级18	个	112	11.42	1279.04	
7	010515001002	现浇构件钢筋	三级钢筋12	t	0.924	5762.62	5324.66	
8	010501003001	独立基础	柱基砼C35	m3	3.3	552.49	1823.22	
9	011702001001	基础	独立基础模板	m2	4.48	61.99	277.72	
10	011602001002	混凝土构件拆除	1、原混凝土梁柱表面凿毛 2、垃圾外运	m2	565.16	44.05	24895.3	
11	010515001003	现浇构件钢筋	三级钢筋10	t	10.05	5744.22	57729.41	
12	010515001004	现浇构件钢筋	三级钢筋20	t	10.751	5127.15	55121.99	
13	010502002001	构造柱	柱砼C35	m3	90.66	683.14	61933.47	
14	011702003002	构造柱	柱模板	m2	974.78	52.39	51068.72	
15	010515001005	现浇构件钢筋	三级钢筋18	t	1.932	5526.87	10677.91	
16	010515001006	现浇构件钢筋	三级钢筋8	t	1.55	5744.22	8903.54	
17	010401003001	实心砖墙	新增240砌体	m3	109.47	568.73	62258.87	
18	010101003001	挖沟槽土方		m3	222.8	43.34	9656.15	
本页小计							538271.25	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：结构修缮加固      标段：汉口火车站  
派出所改造      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
19	010103001001	回填方		m3	166.65	20.83	3471.32	
20	010501001001	垫层	垫层砼C15	m3	9.28	506.55	4700.78	
21	011702001002	基础	垫层模板	m2	15.47	52.29	808.93	
22	010501002001	带形基础	条基砼C30	m3	24.41	508.35	12408.82	
23	011702001003	基础	条基模板	m2	54.15	66.47	3599.35	
24	010515001007	现浇构件钢筋	三级钢筋14	t	1.35	5670.37	7655	
25	010503005001	过梁	过梁砼C25	m3	2	664.69	1329.38	
26	011702009001	过梁	过梁模板	m2	29.97	86.94	2605.59	
27	010515001008	现浇构件钢筋	三级钢筋12	t	0.7	5762.63	4033.84	
28	010503002001	矩形梁	梁砼C35	m3	17.77	555.92	9878.7	
29	011702006001	矩形梁	梁模板	m2	216.86	58.49	12684.14	
30	010506001001	直形楼梯	楼梯新建C30	m2	50.31	165.88	8345.42	
31	011702024001	楼梯	楼梯模板	m2	50.31	168.84	8494.34	
32	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、楼梯拆除 2、垃圾外运	m2	50.31	122.58	6167	
33	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、砖墙钢筋网Φ4@120加固 2、抹水泥砂浆	m2	1360.22	112.43	152929.53	
34	01B001	梁加固	1G-200*5钢板	m2	9.81	561.23	5505.67	
35	01B002	梁加固	1U-100*5@250钢板	m2	18.22	761.16	13868.34	
36	01B003	板底加固	1G-100*4@350钢板	m2	47.3	605.8	28654.34	
37	010516001001	锚栓M12		套	830	3.08	2556.4	
		分部小计					827968.14	
		措施项目						
本页小计							289696.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：结构修缮加固  
 标段：汉口火车站派出所改造  
 第 1 页 共 2 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
2.1	安全文明施工费			30602.7			
011707001001	安全文明施工费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	15.94	23619.9			
011707001002	安全文明施工费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	5.39	3287.55			
011707001003	安全文明施工费（土石方工程）	土石方预算人工费+土石方机械费（人工预算价）	6.58	691.52			
011707001004	安全文明施工费（房修结构装饰装修工程）	房修结构装饰装修预算人工费+房修结构装饰装修机械费（人工预算价）	3.98	3003.73			
2.2	夜间施工增加费			356.11			
011707002001	夜间施工增加费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.16	237.09			
011707002002	夜间施工增加费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.14	85.39			
011707002003	夜间施工增加费（土石方工程）	土石方预算人工费+土石方机械费（人工预算价）	0.32	33.63			
2.3	二次搬运费						
2.4	冬雨季施工增加费			874.72			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称：结构修缮加固

第 2 页 共 2 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
011707005001	冬雨季施工增加费 (房屋建筑工程)	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)	0.4	592.72			
011707005002	冬雨季施工增加费 (装饰工程)	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)	0.34	207.38			
011707005003	冬雨季施工增加费 (土石方工程)	土石方预算人工费+土石方机械费 (人工预算价)	0.71	74.62			
2.5	工程定位复测费			307.96			
01B999	工程定位复测费(房屋建筑工程)	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)	0.14	207.45			
01B998	工程定位复测费(装饰工程)	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)	0.12	73.19			
01B997	工程定位复测费(土石方工程)	土石方预算人工费+土石方机械费 (人工预算价)	0.26	27.32			
2.6	其他			354.71			
01B993	其他总价措施项目费 (房修结构装饰装修工程)	房修结构装饰装修预算人工费+房修结构装饰装修机械费 (人工预算价)	0.47	354.71			
合 计				32496.2			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 规费、税金项目计价表

标段：汉口火车站  
派出所改造

工程名称：结构修缮加固

第 1 页 共 3 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费+房修结构装饰装修规费+房修安装规费+管廊维护土建保洁检查检测规费+管廊维护附属规费			53276.05
1.1	社会保险费	养老保险金+失业保险金+医疗保险金+工伤保险金+生育保险金			35286.94
1.1.1	养老保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			22336.59
1.1.1.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		12.68	18789.23
1.1.1.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		4.87	2970.39
1.1.1.7	土石方工程	土石方预算人工费+土石方机械费（人工预算价）+其他项目土石方工程人工费+其他项目土石方工程机械费		5.49	576.97
1.1.2	失业保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			2232.46
1.1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		1.27	1881.89
1.1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.48	292.77
1.1.2.7	土石方工程	土石方预算人工费+土石方机械费（人工预算价）+其他项目土石方工程人工费+其他项目土石方工程机械费		0.55	57.8
1.1.3	医疗保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			7010.86
1.1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		4.02	5956.84

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 规费、税金项目计价表

标段：汉口火车站

工程名称：结构修缮加固

派出所改造

第 2 页 共 3 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1.1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工程 机械费		1.43	872.21
1.1.3.7	土石方工程	土石方预算人工费+土石方机械 费(人工预算价)+其他项目土 石方工程人工费+其他项目土石 方工程机械费		1.73	181.81
1.1.4	工伤保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+绿 化工程+土石方工程			2604.83
1.1.4.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工程 机械费		1.48	2193.06
1.1.4.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工程 机械费		0.57	347.66
1.1.4.7	土石方工程	土石方预算人工费+土石方机械 费(人工预算价)+其他项目土 石方工程人工费+其他项目土石 方工程机械费		0.61	64.11
1.1.5	生育保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+绿 化工程+土石方工程			1102.2
1.1.5.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工程 机械费		0.63	933.53
1.1.5.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工程 机械费		0.23	140.29
1.1.5.7	土石方工程	土石方预算人工费+土石方机械 费(人工预算价)+其他项目土 石方工程人工费+其他项目土石 方工程机械费		0.27	28.38
1.2	住房公积金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+绿 化工程+土石方工程			9243.31
1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工程 机械费		5.29	7838.72

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

规费、税金项目计价表

工程名称：结构修缮加固

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 3 页 共 3 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工程 机械费		1.91	1164.98
1.2.7	土石方工程	土石方预算人工费+土石方机械 费(人工预算价)+其他项目土 石方工程人工费+其他项目土石 方工程机械费		2.28	239.61
1.3	工程排污费	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+土 石方工程			2662.88
1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工程 机械费		1.48	2193.06
1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工程 机械费		0.66	402.56
1.3.6	土石方工程	土石方预算人工费+土石方机械 费(人工预算价)+其他项目土 石方工程人工费+其他项目土石 方工程机械费		0.64	67.26
1.4	房修结构装饰装修规费	房修结构装饰装修预算人工费+ 房修结构装饰装修机械费(人工 预算价)+其他项目房修结构装 饰装修工程人工费+其他项目房 修结构装饰装修工程机械费		8.06	6082.92
2	增值税	分部分项工程费+措施项目合计- 税后包干价+其他项目费+规费+ 人工费调整		9	120980.19
合 计					174256.24

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：结构修缮加固

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
1	011601001001	砖砌体拆除	m3	273.49	122.85	25.07	66.63	26.88	27.74	269.17
	A15-5	砌体拆除 黏土砖 多孔砖	m3	273.49	51.61	0	0	7.32	7.56	66.49
	A15-80	楼层运出垃圾 垂直运距15m以内	10m3	27.349	367.72	19.3	228.53	84.61	87.29	787.45
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):15000	10m3	27.349	344.72	231.43	437.75	111.03	114.55	1239.48
2	011602001001	混凝土构件拆除	m2	12.8	32.01	3.83	7	4.16	4.49	51.49
	借1-1-107	混凝土面凿毛	10m2	1.28	264.96	1.24	0	23.82	26.55	316.57
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距1000m以内 实际运距(m):15000	10m3	0.2048	344.72	231.43	437.75	111.03	114.55	1239.48
3	010515001001	现浇构件钢筋	个	280	4.23	1.69	0	1.2	0.84	7.96
	A2-127	植筋 钢筋直径≤14mm	10个	28	42.33	16.94	0	11.97	8.35	79.59
4	010515001009	现浇构件钢筋	个	16196	3.23	1.06	0	0.91	0.64	5.84
	A2-126	植筋 钢筋直径≤10mm	10个	1619.6	32.26	10.55	0	9.12	6.36	58.29
5	010515001010	现浇构件钢筋	个	1136	6	5.41	0	1.7	1.18	14.29
	A2-129	植筋 钢筋直径≤25mm	10个	113.6	59.95	54.06	0	16.95	11.83	142.79
6	010515001011	现浇构件钢筋	个	112	5.32	3.55	0	1.5	1.05	11.42
	A2-128	植筋 钢筋直径≤18mm	10个	11.2	53.21	35.54	0	15.04	10.5	114.29

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：结构修缮加固

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
7	010515001002	现浇构件钢筋	t	0.924	763.67	4486.07	98.86	243.84	170.18	5762.62
	A2-69	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径≤18mm	t	0.924	763.67	4486.07	98.86	243.84	170.18	5762.62
8	010501003001	独立基础	m3	3.3	31.75	505.5	0	8.98	6.26	552.49
	A2-5	现浇混凝土 独立基础 混凝土	10m3	0.33	317.52	5055.01	0	89.76	62.65	5524.94
9	011702001001	基础	m2	4.48	23.79	26.75	0.02	6.73	4.7	61.99
	A16-19	独立基础 胶合板模板 木支撑	100m2	0.0448	2378.83	2675.04	1.99	673.06	469.74	6198.66
10	011602001002	混凝土构件拆除	m2	565.16	29.94	2.44	4.38	3.49	3.8	44.05
	借1-1-107	混凝土面凿毛	10m2	56.516	264.96	1.24	0	23.82	26.55	316.57
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距 1000m以内 实际运 距(m):15000	10m3	5.6516	344.72	231.43	437.75	111.03	114.55	1239.48
11	010515001003	现浇构件钢筋	t	10.05	886.67	4406.29	17.34	255.56	178.36	5744.22
	A2-68	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径≤10mm	t	10.05	886.67	4406.29	17.34	255.56	178.36	5744.22
12	010515001004	现浇构件钢筋	t	10.751	524.59	4230.51	81.25	171.27	119.53	5127.15
	A2-70	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径≤25mm	t	10.751	524.59	4230.51	81.25	171.27	119.53	5127.15
13	010502002001	构造柱	m3	90.66	124.4	499.02	0	35.17	24.55	683.14
	A2-12	现浇混凝土 构造柱	10m3	9.066	1244.03	4990.22	0	351.69	245.45	6831.39

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：结构修缮加固

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
14	011702003002	构造柱	m2	974.78	20.34	22.23	0.04	5.76	4.02	52.39
	A16-52	构造柱 胶合板模板 钢支撑3.6m以内	100m2	9.7478	2033.74	2223.02	4.25	576.14	402.1	5239.25
15	010515001005	现浇构件钢筋	t	1.932	763.67	4250.32	98.86	243.84	170.18	5526.87
	A2-69	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径≤ 18mm	t	1.932	763.67	4250.32	98.86	243.84	170.18	5526.87
16	010515001006	现浇构件钢筋	t	1.55	886.67	4406.29	17.34	255.56	178.36	5744.22
	A2-68	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径≤ 10mm	t	1.55	886.67	4406.29	17.34	255.56	178.36	5744.22
17	010401003001	实心砖墙	m3	109.47	168.89	312.46	4.27	48.95	34.16	568.73
	A1-5	混水砖墙 1砖	10m3	10.947	1688.88	3124.58	42.71	489.52	341.64	5687.33
18	010101003001	挖沟槽土方	m3	222.8	34.72	0	0	5.35	3.27	43.34
	G1-11	人工挖沟槽土方(槽 深) 三类土 ≤2m	10m3	22.28	347.21	0	0	53.54	32.71	433.46
19	010103001001	回填方	m3	166.65	16.64	0.05	0	2.57	1.57	20.83
	G1-329	回填土 夯填土 人工 槽坑	10m3	16.665	166.43	0.53	0	25.66	15.68	208.3
20	010501001001	垫层	m3	9.28	41.95	444.46	0	11.86	8.28	506.55
	A2-1	现浇混凝土 垫层	10m3	0.928	419.54	4444.6	0	118.6	82.78	5065.52
21	011702001002	基础	m2	15.47	15.84	28.84	0	4.48	3.13	52.29
	A16-1	基础垫层 胶合板模板	100m2	0.1547	1583.72	2883.76	0.32	447.81	312.53	5228.14
22	010501002001	带形基础	m3	24.41	38.72	451.04	0	10.95	7.64	508.35

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：结构修缮加固

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	A2-3	现浇混凝土 带形基础 混凝土	10m3	2.441	387.24	4510.37	0	109.47	76.4	5083.48
23	011702001003	基础	m2	54.15	23.58	31.54	0.02	6.67	4.66	66.47
	A16-13	带形基础 钢筋混凝土 (有肋式) 胶合板模 板 木支撑	100m2	0.5415	2357.74	3154.09	1.91	667.07	465.56	6646.37
24	010515001007	现浇构件钢筋	t	1.35	763.67	4393.82	98.86	243.84	170.18	5670.37
	A2-69	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径≤ 18mm	t	1.35	763.67	4393.82	98.86	243.84	170.18	5670.37
25	010503005001	过梁	m3	2	120.48	486.38	0	34.06	23.77	664.69
	A2-20 换	现浇混凝土 过梁 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.2	1204.77	4863.74	0	340.59	237.7	6646.8
26	011702009001	过梁	m2	29.97	41.08	26.06	0.05	11.63	8.12	86.94
	A16-74	过梁 胶合板模板 3.6m以内钢支撑	100m2	0.2997	4108.49	2605.86	4.68	1162.79	811.53	8693.35
27	010515001008	现浇构件钢筋	t	0.7	763.67	4486.07	98.86	243.84	170.19	5762.63
	A2-69	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径≤ 18mm	t	0.7	763.67	4486.07	98.86	243.84	170.18	5762.62
28	010503002001	矩形梁	m3	17.77	31.09	509.91	0	8.79	6.13	555.92
	A2-17	现浇混凝土 矩形梁	10m3	1.777	310.88	5099.1	0	87.89	61.34	5559.21
29	011702006001	矩形梁	m2	216.86	24.04	22.84	0.05	6.81	4.75	58.49

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：结构修缮加固

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	A16-68	矩形梁 胶合板模板 3.6m以内钢支撑	100m2	2.1686	2403.86	2284.48	4.68	680.89	475.2	5849.11
30	010506001001	直形楼梯	m2	50.31	27.55	125.1	0	7.79	5.44	165.88
	A2-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2	5.031	275.5	1251	0	77.88	54.36	1658.74
31	011702024001	楼梯	m2	50.31	85.52	42.21	0.04	24.19	16.88	168.84
	A16-130	楼梯直形胶合板模板 钢支撑	100m2	0.5031	8552.15	4221.03	3.99	2418.82	1688.13	16884.12
32	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	m2	50.31	82.47	5.05	8.75	12.95	13.36	122.58
	A15-19	现浇钢筋混凝土构件 拆除 楼梯	10m2	5.031	755.78	4.18	0	107.25	110.65	977.86
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距 1000m以内 实际运 距(m):15000	10m3	1.0062	344.72	231.43	437.75	111.03	114.55	1239.48
33	010607005001	砌块墙钢丝网加固	m2	1360.22	28.23	78.83	0	2.54	2.83	112.43
	借1-4-48	砌体加固 钢丝(钢丝绳) 网片加固(抹聚合物砂浆) 厚度35mm	10m2	136.022	282.31	788.26	0	25.38	28.29	1124.24
34	01B001	梁加固	m2	9.81	236.73	279.5	0	21.28	23.72	561.23
	借1-4-29	钢加固 梁粘贴钢板 单层钢板厚3mm 梁底	10m2	0.981	2367.28	2795	0	212.82	237.2	5612.3
35	01B002	梁加固	m2	18.22	368.55	322.55	0	33.13	36.93	761.16

编制人：

审核人：

编制日期：



分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：结构修缮加固

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借1-4-31	钢加固 梁粘贴钢板 单层钢板厚3mm U型 箍板	10m2	1.822	3685.54	3225.45	0	331.33	369.29	7611.61
36	01B003	板底加固	m2	47.3	235	326.12	0	21.13	23.55	605.8
	借1-4-34	钢加固 直接法结构胶 粘钢(钢板厚度mm) ≤5	10m2	4.73	2350.02	3261.22	0	211.27	235.47	6057.98
37	010516001001	锚栓M12	套	830	1.93	0.79	0	0.17	0.19	3.08
	借1-4-65	特殊加固 膨胀螺栓安 装	10套	83	19.32	7.89	0	1.74	1.94	30.89

编制人：

审核人：

编制日期：

## 单位工程总价扉页

招 标 人： \_\_\_\_\_

工 程 名 称： 室内装修

概算总价（小写）： 2,192,096.60元

（大写）： 贰佰壹拾玖万贰仟零玖拾陆元陆角

投 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011102003001	块料楼地面	地面/楼面-1 陶瓷地砖地面/楼面(盥洗间、蹲便器卫生间) (出楼面四周除门洞均做150高与墙身等宽的C20素混凝土墙垫) 8~14厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 40厚C20细石混凝土保护层 1:6水泥炉渣垫层 15厚1:2水泥砂浆保护层 1.5厚聚氨酯防水涂料(四周沿墙翻起300高) 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 120厚C20混凝土垫层 • 现浇钢筋混凝土楼板 • 基土压(夯)实	m2	109.13	331.95	36225.7	
2	011102003002	块料楼地面	地面/楼面-2 陶瓷地砖地面/楼面(坐便器卫生间、厨房) (出楼面四周除门洞均做150高与墙身等宽的C20素混凝土墙垫) • 8~14厚防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 • 25厚1:2水泥砂浆或1:3干硬性水泥砂浆 • 1.5厚聚氨酯防水涂料(四周沿墙翻起300高) • 最薄处20厚1:3水泥砂浆或30厚C20细石混凝土找坡层抹平 • 素水泥浆一遍 • 120厚C20混凝土垫层 • 现浇钢筋混凝土楼板 • 基土压(夯)实	m2	62.19	295.25	18361.6	
本页小计							54587.3	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
3	011102003005	块料楼地面	地面/楼面-3 陶瓷地砖楼面(卫生间、盥洗间以外) • 8~14厚防滑地砖(楼梯间为20厚花岗石板)铺实拍平,水泥浆擦缝(地砖尺寸800×800) • 20厚1:3干硬性水泥砂浆 • 素水泥浆一遍 • 120厚C20混凝土垫层 • 现浇钢筋混凝土楼板 • 基土压(夯)实	m2	1671.68	238.21	398210.89	
4	011204003001	块料墙面	内墙-1 釉面砖内保温墙面(盥洗间、卫生间的外墙内侧2.4m及以下部分) • 基层墙身(外墙内侧梁柱及墙体等不同材料交接处加铺200宽耐碱玻纤网格布,两边对折各半) • 刷专用界面剂一遍 • 20厚I型无机轻集料砂浆,无机保温板(本项目采用无机保温板) • 5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱玻纤网布(门窗套及窗台部位、门窗或电器盒洞口周边墙面200的阴阳角没边不小于150宽部位、门窗洞口四角对角线方向斜向不小于400*200) • 刷素水泥浆一遍 • 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 • 4~5厚釉面砖,白水泥浆擦缝	m2	56.06	300.89	16867.89	
本页小计							415078.78	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站  
派出所改造

工程名称：室内装修

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	011204003002	块料墙面	内墙-2 水泥砂浆内保温墙面(盥洗间、卫生间的外墙内侧2.4m以上部分) • 基层墙身(外墙内侧梁柱及墙体等不同材料交接处加铺200宽耐碱玻纤网格布,两边对折各半) • 刷专用界面剂一遍 • 20厚I型无机轻集料砂浆,无机保温板(本项目采用无机保温板) • 5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱玻纤网布(门窗套及窗台部位、门窗或电器盒洞口周边墙面200的阴阳角没边不小于150宽部位、门窗洞口四角对角线方向斜向不小于400*200) • 10厚专用抹灰砂浆分两次抹灰 • 5厚1:2水泥砂浆	m2	50.34	170.43	8579.45	
本页小计							8579.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	011406001001	抹灰面油漆	内墙-3 无机涂料内保温墙面(盥洗间、卫生间以外地上房间的外墙内侧) • 基层墙身 (外墙内侧梁柱及墙体等不同材料交接处加铺200 • 刷专用界面剂一遍 • 20厚I型无机轻集料砂浆,无机保温板(本项目采用无机保温板) • 5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱玻纤网布 (门窗套及窗台部位、门窗或电器盒洞口周边墙面200的阴阳角没边不小于150宽部位、门窗洞口四角对角线方向斜向不小于400*200 • 10厚1:1:6水泥石灰砂浆,分两次抹灰 • 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 • 清理抹灰基层 • 满刮腻子一遍 • 刷底漆一遍,无机涂料两遍	m2	4309.2	189.8	817886.16	
7	011105003001	块料踢脚线	踢脚-1 100高面砖踢脚(盥洗间、卫生间以外房间的外墙内侧及内墙) • 刷素水泥浆一遍(内掺建筑胶) • 17厚2:1:8水泥石灰砂浆,分两次抹灰 • 3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 • 8~10厚面砖,水泥浆擦缝	m2	159.6	97.5	15561	
8	011406001002	抹灰面油漆	顶棚-1 无机涂料顶棚(楼梯) • 钢筋混凝土板底面清理干净 • 5厚1:1:4水泥石灰砂浆 • 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 • 清理抹灰基层 • 满刮腻子一遍 • 刷底漆一遍,无机涂料两遍	m2	45	42.53	1913.85	
本页小计							835361.01	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站

派出所改造

第 5 页 共 5 页

工程名称：室内装修

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011302001001	吊顶天棚	顶棚-2 铝合金封闭式条形板吊顶(楼梯以外,高度2.8m) • 配套金属龙骨 • 铝合金方形板500×500	m2	1843	146.05	269170.15	
10	010802001001	钢制防盗门		m2	12.6	492.05	6199.83	
11	010801001001	木质门		m2	100.8	560.05	56453.04	
12	010805001001	电子感应门		樘	6	2929.22	17575.32	
13	010802001002	卫生间门		m2	21	349.45	7338.45	
		分部小计					1670343.33	
		措施项目						
14	011703001001	垂直运输		m2	2353.67	26.99	63525.55	
15	011701001001	综合脚手架		m2	2353.67	46.91	110410.66	
		分部小计					173936.21	
本页小计							530673	
合 计							1844279.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08



# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出  
所改造

工程名称：室内装修

第 1 页 共 2 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
2.1	安全文明施工费			48635.1			
011707001001	安全文明施工费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	15.94	37111			
011707001002	安全文明施工费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	5.39	11524.1			
2.2	夜间施工增加费			671.84			
011707002001	夜间施工增加费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.16	372.51			
011707002002	夜间施工增加费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.14	299.33			
2.3	二次搬运费						
2.4	冬雨季施工增加费			1658.21			
011707005001	冬雨季施工增加费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.4	931.27			
011707005002	冬雨季施工增加费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.34	726.94			
2.5	工程定位复测费			582.51			
01B999	工程定位复测费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.14	325.94			
01B998	工程定位复测费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.12	256.57			
2.6	其他						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称：室内装修

第 2 页 共 2 页

合 计	51547.66		
-----	----------	--	--

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：室内装修

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 1 页 共 3 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费+房修结构装饰装修规费+房修安装规费+管廊维护土建保洁检查检测规费+管廊维护附属规费			84212.53
1.1	社会保险费	养老保险金+失业保险金+医疗保险金+工伤保险金+生育保险金			62956.04
1.1.1	养老保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			39933.48
1.1.1.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		12.68	29521.17
1.1.1.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		4.87	10412.31
1.1.2	失业保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			3983.04
1.1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		1.27	2956.77
1.1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.48	1026.27
1.1.3	医疗保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			12416.64
1.1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		4.02	9359.23
1.1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		1.43	3057.41
1.1.4	工伤保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			4664.38

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 规费、税金项目计价表

标段：汉口火车站  
派出所改造

工程名称：室内装修

第 2 页 共 3 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1.1.4.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工 程机械费		1.48	3445.69
1.1.4.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工 程机械费		0.57	1218.69
1.1.5	生育保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+绿 化工程+土石方工程			1958.5
1.1.5.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工 程机械费		0.63	1466.75
1.1.5.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工 程机械费		0.23	491.75
1.2	住房公积金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+绿 化工程+土石方工程			16399.69
1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工 程机械费		5.29	12316.01
1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工 程机械费		1.91	4083.68
1.3	工程排污费	房屋建筑工程+装饰工程+通用安 装工程+市政工程+园建工程+土 石方工程			4856.8
1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑 工程人工费+其他项目建筑工 程机械费		1.48	3445.69
1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰 工程人工费+其他项目装饰工 程机械费		0.66	1411.11
2	增值税	分部分项工程费+措施项目合计- 税后包干价+其他项目费+规费+ 人工费调整		9	180998.8

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

# 规费、税金项目计价表

工程名称：室内装修		标段：汉口火车站 派出所改造	第 3 页 共 3 页
合 计			265211.33
编制人（造价人员）：		复核人（造价工程师）：	

表一-13

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内装修

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
1	011102003001	块料楼地面	m2	109.13	70.69	233.49	1.75	14.05	11.97	331.95
	A9-43	陶瓷地面砖 单块地砖 0.10m2以内	100m2	1.0913	2550.15	9407.82	63.69	370.9	382.67	12775.23
	A9-48	陶瓷地砖 密封剂勾缝 单块地砖0.1m2以内	100m2	1.0913	883.53	519.56	0	125.37	129.35	1657.81
	A6-113	细石混凝土 厚40mm	100m2	1.0913	1073.6	1947.41	0	303.51	211.82	3536.34
	A1-81	垫层 炉(矿)渣 干铺	10m3	2.1826	267.25	468.11	0	75.55	52.73	863.64
	A6-95	聚氨酯防水涂膜 2mm 厚 平面	100m2	1.254995	493.35	2752.5	0	139.47	97.34	3482.66
	A9-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上20mm 实际厚度(mm):35	100m2	1.0913	956.3	1885.89	111.45	151.51	156.32	3261.47
	A2-1 换	现浇混凝土 垫层 换为【预拌混凝土 C20】	10m3	1.30956	419.54	4572.06	0	118.6	82.78	5192.98
2	011102003002	块料楼地面	m2	62.19	60.88	211.4	1.27	11.6	10.1	295.25
	A9-43	陶瓷地面砖 单块地砖 0.10m2以内	100m2	0.6219	2550.15	9407.82	63.69	370.9	382.67	12775.23
	A9-48	陶瓷地砖 密封剂勾缝 单块地砖0.1m2以内	100m2	0.6219	883.53	519.56	0	125.37	129.35	1657.81
	A6-113 换	细石混凝土 厚40mm 实际厚度(mm):30	100m2	0.6219	905.1	1481.71	0	255.87	178.58	2821.26
	A6-95	聚氨酯防水涂膜 2mm 厚 平面	100m2	0.715185	493.35	2752.5	0	139.47	97.34	3482.66

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内装修

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	A9-1	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上20mm	100m2	0.6219	678.08	1078.97	63.69	105.26	108.6	2034.6
	A2-1 换	现浇混凝土 垫层换为【预拌混凝土C20】	10m3	0.74628	419.54	4572.06	0	118.6	82.78	5192.98
3	011102003005	块料楼地面	m2	1671.68	33.1	193.77	0.64	5.5	5.2	238.21
	A2-1 换	现浇混凝土 垫层换为【预拌混凝土C20】	10m3	20.06016	419.54	4572.06	0	118.6	82.78	5192.98
	A9-45	陶瓷地面砖 单块地砖0.64m2以内	100m2	16.7168	2586.12	13646.54	63.69	376.01	387.93	17060.29
	A9-50	陶瓷地砖 密封剂勾缝单块地砖0.64m2以内	100m2	16.7168	220.87	244.45	0	31.34	32.34	529
4	011204003001	块料墙面	m2	56.06	71.98	201.02	0.51	15.05	12.33	300.89
	A7-76 换	墙、柱面 无机轻集料保温砂浆 厚度25mm 实际厚度(mm):20	100m2	0.5606	1369.68	1299	50.06	401.36	280.11	3400.21
	A7-102	墙、柱面 酚醛保温板厚度50mm	100m2	0.5606	1027.62	6768.74	0	290.51	202.75	8289.62
	A7-97	墙、柱面 抗裂保护层耐碱网格布抗裂砂浆厚度4mm	100m2	0.5606	938.18	1352.19	0	265.22	185.1	2740.69
	A10-79	墙面块料面层 面砖胶粘剂 每块面积≤0.36m2	100m2	0.5606	3375.57	10673.05	0	478.99	494.18	15021.79

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内装修

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	A10-84	墙面块料面层 面砖 加浆勾缝 每块面积≤ 0.36m2	100m2	0.5606	486.68	9.49	0.56	69.14	71.33	637.2
5	011204003002	块料墙面	m2	50.34	44.95	104.46	1.22	11.32	8.48	170.43
	A7-76 换	墙、柱面 无机轻集料 保温砂浆 厚度25mm 实际厚度(mm):20	100m2	0.5034	1369.68	1299	50.06	401.36	280.11	3400.21
	A7-102	墙、柱面 酚醛保温板 厚度50mm	100m2	0.5034	1027.62	6768.74	0	290.51	202.75	8289.62
	A7-97	墙、柱面 抗裂保护层 耐碱网格布抗裂砂浆 厚度4mm	100m2	0.5034	938.18	1352.19	0	265.22	185.1	2740.69
	A10-1	墙面一般抹灰 内墙 (14+6mm)	100m2	0.5034	1159.11	1026.43	72.31	174.74	180.28	2612.87
6	011406001001	抹灰面油漆	m2	4309.2	55.75	109.92	1.22	12.85	10.06	189.8
	A7-76 换	墙、柱面 无机轻集料 保温砂浆 厚度25mm 实际厚度(mm):20	100m2	43.092	1369.68	1299	50.06	401.36	280.11	3400.21
	A7-102	墙、柱面 酚醛保温板 厚度50mm	100m2	43.092	1027.62	6768.74	0	290.51	202.75	8289.62
	A7-97	墙、柱面 抗裂保护层 耐碱网格布抗裂砂浆 厚度4mm	100m2	43.092	938.18	1352.19	0	265.22	185.1	2740.69
	A10-1	墙面一般抹灰 内墙 (14+6mm)	100m2	43.092	1159.11	1026.43	72.31	174.74	180.28	2612.87
	A13-199	乳胶漆 室内 墙面 两遍	100m2	43.092	1080.83	546.06	0	153.37	158.23	1938.49

编制人：

审核人：

编制日期：



分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内装修

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
7	011105003001	块料踢脚线	m2	159.6	47.45	35.4	0.75	6.84	7.06	97.5
	A9-108	踢脚线 陶瓷锦砖	100m2	1.596	4745.12	3540.1	74.93	683.97	705.66	9749.78
8	011406001002	抹灰面油漆	m2	45	24.54	10.47	0.35	3.53	3.64	42.53
	A12-1	天棚抹灰 混凝土天棚 一次抹灰10mm	100m2	0.45	1103.13	500.75	35.22	161.53	166.65	1967.28
	A13-200	乳胶漆 室内 天棚面 两遍	100m2	0.45	1351.29	546.06	0	191.75	197.83	2286.93
9	011302001001	吊顶天棚	m2	1843	25.48	113.22	0	3.62	3.73	146.05
	A12-39	装配式T型铝合金天棚 龙骨(不上人) 规格 (mm)600*600 平面	100m2	18.43	1552.05	2511.58	0	220.24	227.22	4511.09
	A12-109	铝合金方板天棚 嵌入 式(平板)	100m2	18.43	995.99	8810.61	0	141.33	145.81	10093.74
10	010802001001	钢制防盗门	m2	12.6	40.39	431.31	0.65	11.6	8.1	492.05
	A5-23	钢质防盗门安装	100m2	0.126	4039.11	43130.72	64.65	1160.13	809.67	49204.28
11	010801001001	木质门	m2	100.8	43.41	495.8	0	12.27	8.57	560.05
	A5-3	带门套成品装饰平开 复合木门 单开	樘	48	91.16	1041.18	0	25.77	17.99	1176.1
12	010805001001	电子感应门	樘	6	789.67	1723.45	25.04	230.32	160.74	2929.22
	A5-78	电子感应门 2.2m*3.8m(高*宽) 钢化玻璃	10樘	0.6	7896.71	17234.47	250.41	2303.19	1607.43	29292.21
13	010802001002	卫生间门	m2	21	32.87	300.8	0	9.29	6.49	349.45
	A5-13	铝合金门安装 百页门	100m2	0.21	3287.07	30079.79	0	929.25	648.54	34944.65

编制人：

审核人：

编制日期：



## 单位工程总价扉页

招 标 人： \_\_\_\_\_

工 程 名 称： 室内水电

概算总价（小写）： 796,633.43元

（大写）： 柒拾玖万陆仟陆佰叁拾叁元肆角叁分

投 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

## 单位工程造价汇总表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称：室内水电

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程费	662249.41	
1.1	其中:人工费	51460.87	
1.2	其中:施工机具使用费	1814.07	
1.3	给排水	110805.32	
1.4	电气	301444.09	
1.5	供配电暂估价	250000	
二	措施项目合计	8284.64	
2.1	单价措施	2893.78	
2.1.1	其中:人工费	904.64	
2.1.2	其中:施工机具使用费		
2.2	总价措施	5390.86	
2.2.1	安全文明施工费	5033.28	
2.2.2	其他总价措施费	357.58	
三	其他项目费	50000	—
3.1	其中:人工费		—
3.2	其中:施工机具使用费		—
四	规费	6485.29	—
五	人工费调整	3837.02	
六	增值税	65777.07	—
七	甲供费用(单列不计入造价)		
八	含税工程造价	796633.43	
投标报价合计:		796,633.43	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内水电

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给排水						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内衬塑热镀锌钢管DN40 4. 连接形式:丝连 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6. 管件安装	m	30	84.66	2539.8	
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内衬塑热镀锌钢管DN50 4. 连接形式:丝连 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6. 管件安装	m	16	103.28	1652.48	
3	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 6. 管件安装	m	105	68.8	7224	
4	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 材质:角钢	kg	42	19.24	808.08	
5	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40, 1.0MPa 3. 连接形式:螺纹连接	个	5	98.27	491.35	
6	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50, 1.0MPa 3. 连接形式:螺纹连接	个	2	113.42	226.84	
7	031003013001	水表	1. 类型:水表 2. 规格、压力等级:DN100, 1.0MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰安装	个	1	2743.41	2743.41	
8	031003001003	自动排气阀DN25		个	3	87.56	262.68	
本页小计							15948.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内水电

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	031002003001	穿楼板套管DN65		个	4	377.78	1511.12	
10	031002003002	穿楼板套管DN80		个	3	382.64	1147.92	
11	031001006002	塑料管	1. 安装部位:排水立管 2. 材质、规格:UPVC螺旋消音排水塑料管DN100	m	72	86.25	6210	
12	031002003003	穿楼板套管DN150		个	16	690.76	11052.16	
13	031004007001	小便器		组	9	2452.37	22071.33	
14	031004006001	蹲式大便器		组	17	630.13	10712.21	
15	031004006003	坐式大便器		组	1	3967	3967	
16	031004003001	洗脸盆		组	14	2223.77	31132.78	
17	031004004001	拖把池		组	4	349.04	1396.16	
18	031004010001	淋浴器		套	7	808	5656	
		分部小计					110805.32	
		电气						
19	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱ALZ 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	5989.6	5989.6	
20	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱AKPZ 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	5969.6	5969.6	
21	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱2KTZJ 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	6099.6	6099.6	
22	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱3KTZJ 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	5659.6	5659.6	
本页小计							118575.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内水电

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
23	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱1AKP 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	6039.6	6039.6	
24	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱2AKP 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	5889.6	5889.6	
25	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱3AKP 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	5869.6	5869.6	
26	030404017008	配电箱	1. 名称:配电箱1ALE 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	5959.6	5959.6	
27	030404017009	配电箱	1. 名称:配电箱1~2ALP 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	2	5929.6	11859.2	
28	030404017010	配电箱	1. 名称:配电箱3ALP 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	5599.6	5599.6	
29	030404017011	配电箱	1. 名称:配电箱ALCFX 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	6329.6	6329.6	
30	030404017012	配电箱	1. 名称:配电箱ALE 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	6669.6	6669.6	
31	030404017013	配电箱	1. 名称:机房UPS双电源切换箱 2. 安装形式:挂墙安装,底边距地1.8米 3. 规格:详配电箱系统图	台	1	6769.6	6769.6	
32	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:输配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):1	系统	14	391.61	5482.54	
本页小计							66468.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内水电

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
33	030411003001	桥架	1. 名称:钢制槽式桥架 2. 规格型号:200X100	m	150	97.89	14683.5	
34	030411003002	桥架	1. 名称:钢制槽式桥架 2. 规格型号:100*100	m	35	64.47	2256.45	
35	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZN-YJV-0.6/1KV-3X150+2X70 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	15	381.26	5718.9	
36	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZN-YJV-0.6/1KV-4X70 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	15	294.83	4422.45	
37	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-0.6/1KV-4X95+1X50 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	60	430.45	25827	
38	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-0.6/1KV-5X16 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	36	92.3	3322.8	
39	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY-0.6/1KV-5X6 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	56	41.98	2350.88	
40	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZN-YJV-0.6/1KV-3X95+2X50 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	72	399.87	28790.64	
本页小计							87372.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内水电

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
41	030408001007	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZN-YJV-0.6/1KV-4X35+1X35 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	24	185.37	4448.88	
42	030408001008	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZN-YJV-0.6/1KV-5X16 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	104	94.06	9782.24	
43	030408001009	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZN-YJV-0.6/1KV-5X6 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	72	43.71	3147.12	
44	030408001010	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:ZR-YJV-0.6/1KV-5X16 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	48	82.88	3978.24	
45	030411004002	配线	1. 名称:电线 2. 型号:ZN-BV-450/750V-3X2.5 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	3036	2.77	8409.72	
46	030411004003	配线	1. 名称:电线 2. 型号:ZN-BYJ-3X2.5 3. 敷设方式、部位:室内敷设 4. 电压等级(kV):1KV内	m	120	2.88	345.6	
47	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格型号:5芯, 120mm <sup>2</sup> 以下 3. 电压等级(kV):1KV以下	个	8	380.73	3045.84	
48	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格型号:5芯, 240mm <sup>2</sup> 以下 3. 电压等级(kV):1KV以下	个	2	562.33	1124.66	
本页小计							34282.3	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内水电

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
49	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格型号:5芯, 35mm2以下 3. 电压等级 (kV):1KV以下	个	4	198.72	794.88	
50	030408006004	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格型号:5芯, 16mm2以下 3. 电压等级 (kV):1KV以下	个	6	130.35	782.1	
51	030408006005	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格型号:5芯, 10mm2以下 3. 电压等级 (kV):1KV以下	个	16	106.11	1697.76	
52	030408006006	电力电缆头	1. 名称:电缆头制作安装 2. 规格型号:3芯, 10mm2以下 3. 电压等级 (kV):1KV以下	个	26	81.64	2122.64	
53	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC100 4. 配置形式:暗敷	m	95	81.98	7788.1	
54	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC80 4. 配置形式:暗敷	m	60	31.11	1866.6	
55	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗敷	m	686	17.75	12176.5	
56	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:暗敷	m	113	30.15	3406.95	
57	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:暗敷	m	97	38.4	3724.8	
58	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:暗敷	m	80	43.75	3500	
59	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗敷	m	576.51	17.74	10227.29	
本页小计							48087.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内水电

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
60	030411004001	配线	1. 名称:集中控制型系统通讯线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:WDZN-RVS-2*1.5	m	806	5.37	4328.22	
61	030412001001	普通灯具	1. 名称:电梯井道灯 2. 规格:10W, LED 3. 安装形式:电梯井道内安装	套	4	71.21	284.84	
62	030412004001	装饰灯	1. 名称:集中电源集中控制型消防应急照明灯 2. 规格:5W 3. 安装形式:壁装, 距地2.3米	套	22	167.56	3686.32	
63	030412004002	装饰灯	1. 名称:集中电源集中控制型消防应急标志灯 2. 规格:1W 3. 安装形式:距地0.5m嵌墙暗装	套	20	167.56	3351.2	
64	030412004003	装饰灯	1. 名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯 2. 规格:1W 3. 安装形式:门上0.1m嵌墙暗装	套	10	127.16	1271.6	
65	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗敷	个	56	6.69	374.64	
66	030409003001	避雷引下线		m	286.35	11.78	3373.2	
67	030409005001	避雷网		m	293.83	14.02	4119.5	
68	030409002001	接地母线	1. 材质:-40*4镀锌扁钢	m	245	55.63	13629.35	
69	030409002002	接地母线	1. 材质:-50*5镀锌扁钢	m	107.5	55.63	5980.23	
70	030414011001	接地装置	1. 名称:接地网调试	系统	1	976.42	976.42	
71	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:MEB总等电位端子箱	台	1	139.09	139.09	
		分部小计					301444.09	
		供配电暂估价						
本页小计							41514.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称：室内水电

第 1 页 共 1 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
2.1	安全文明施工费			5033.28			
031302001001	安全文明施工费（通用安装工程）	安装预算人工费+安装机械费（人工预算价）	9.29	5033.28			
2.2	夜间施工增加费			81.27			
031302002001	夜间施工增加费（通用安装工程）	安装预算人工费+安装机械费（人工预算价）	0.15	81.27			
2.3	二次搬运费						
2.4	冬雨季施工增加费			205.88			
031302005001	冬雨季施工增加费（通用安装工程）	安装预算人工费+安装机械费（人工预算价）	0.38	205.88			
2.5	工程定位复测费			70.43			
03B999	工程定位复测费（通用安装工程）	安装预算人工费+安装机械费（人工预算价）	0.13	70.43			
2.6	其他						
合 计				5390.86			

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：室内水电

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费+房修结构装饰装修规费+房修安装规费+管廊维护土建保洁检查检测规费+管廊维护附属规费			6485.29
1.1	社会保险费	养老保险金+失业保险金+医疗保险金+工伤保险金+生育保险金			4843.65
1.1.1	养老保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			3115.33
1.1.1.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		5.75	3115.33
1.1.2	失业保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			308.82
1.1.2.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		0.57	308.82
1.1.3	医疗保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			910.22
1.1.3.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		1.68	910.22
1.1.4	工伤保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			363
1.1.4.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		0.67	363
1.1.5	生育保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			146.28
1.1.5.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		0.27	146.28

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 规费、税金项目计价表

标段：汉口火车站

派出所改造

工程名称：室内水电

第 2 页 共 2 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1.2	住房公积金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			1224.46
1.2.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		2.26	1224.46
1.3	工程排污费	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+土石方工程			417.18
1.3.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		0.77	417.18
2	增值税	分部分项工程费+措施项目合计-税后包干价+其他项目费+规费+人工费调整		9	65777.07
合 计					72262.36

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
1	031001001001	镀锌钢管	m	30	18.94	58.55	0.52	3.67	2.98	84.66
	借C10-1-16	室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径 (mm以内) 40	10m	3	185.62	16.28	5.17	35.98	29.21	841.06
	主材	内衬塑热镀锌钢管DN40	m	30.06		45				45
	主材	内衬塑热镀锌钢管DN40 管件	个	23.58		15				15
	借C10-11-147	管道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内) 50	100m	0.3	37.51	4.15	0	7.07	5.74	54.47
2	031001001002	镀锌钢管	m	16	20.3	75.18	0.64	3.95	3.21	103.28
	借C10-1-17	室内镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径 (mm以内) 50	10m	1.6	199.2	18	6.44	38.78	31.48	1027.3
	主材	内衬塑热镀锌钢管DN50	m	16.032		60				60
	主材	内衬塑热镀锌钢管DN50 管件	个	10.576		20				20
	借C10-11-147	管道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内) 50	100m	0.16	37.51	4.15	0	7.07	5.74	54.47
3	031001006001	塑料管	m	105	10.07	55.22	0.05	1.91	1.55	68.8
	借C10-1-348	室内塑料给水管(热熔连接) 公称外径 (mm以内) 40	10m	10.5	97.12	2.12	0.48	18.41	14.94	682.86
	主材	室内塑料给水管热熔管件	个	93.135		24				24
	主材	PPR给水管40	m	106.68		33.16				33.16

编制人：

审核人：

编制日期：



分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C10-11-146	管道消毒、冲洗 公称直径（mm以内）40	100m	1.05	35.4	2.59	0	6.68	5.42	50.09
4	031002001001	管道支架	kg	42	7.97	7.4	0.86	1.66	1.35	19.24
	借C10-11-1	管道支架制作 单件重量（kg以内）5	100kg	0.42	517.8	129.94	56.26	108.27	87.89	1330.66
	主材	型钢	kg	44.1		4.1				4.1
	借C10-11-6	管道支架安装 单件重量（kg以内）5	100kg	0.42	278.94	179.98	29.5	58.17	47.22	593.81
5	031003001001	螺纹阀门	个	5	13.81	77.7	1.52	2.89	2.35	98.27
	借C10-5-5	螺纹阀门安装 公称直径（mm以内）40	个	5	13.81	12.05	1.52	2.89	2.35	98.27
	主材	截止阀 40	个	5.05		65				65
6	031003001002	螺纹阀门	个	2	13.81	92.85	1.52	2.89	2.35	113.42
	借C10-5-5	螺纹阀门安装 公称直径（mm以内）40	个	2	13.81	12.05	1.52	2.89	2.35	113.42
	主材	截止阀 50	个	2.02		80				80
7	031003013001	水表	个	1	244.38	2393.38	16.51	49.2	39.94	2743.41
	借C10-5-306	法兰水表组成安装（无旁通管） 公称直径（mm以内）100	组	1	244.38	112.84	16.51	49.2	39.94	2743.41
	主材	碳钢平焊法兰DN100	片	2		42				42
	主材	法兰挠性接头	个	1		110.34				110.34
	主材	法兰水表DN100	个	1		482.76				482.76
	主材	法兰闸阀DN100	个	2		426.72				426.72

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	主材	管道倒流防止器DN100	个	1		750				750
8	031003001003	自动排气阀DN25	个	3	17.7	63.69	0.09	3.36	2.72	87.56
	借C10-5-30	自动排气阀安装 公称直径(mm以内)25	个	3	17.7	4.22	0.09	3.36	2.72	87.56
	主材	自动排气阀DN25	个	3		59.47				59.47
9	031002003001	穿楼板套管DN65	个	4	32.45	333.95	0.22	6.16	5	377.78
	借C8-7-133	一般穿墙套管制作与安装 公称直径（mm以内）100	个	4	32.45	326.57	0.22	6.16	5	377.78
	主材	碳钢管DN65	m	1.2		24.6				24.6
10	031002003002	穿楼板套管DN80	个	3	32.45	338.81	0.22	6.16	5	382.64
	借C8-7-133	一般穿墙套管制作与安装 公称直径（mm以内）100	个	3	32.45	326.57	0.22	6.16	5	382.64
	主材	碳钢管DN80	m	0.9		40.79				40.79
11	031001006002	塑料管	m	72	17.9	62.19	0.03	3.38	2.75	86.25
	借C10-1-389	室内塑料排水管(粘接) 公称外径（mm以内）110	10m	7.2	179.01	9.48	0.31	33.82	27.45	862.53
	主材	UPVC螺旋消音排水塑料管DN100	m	68.4		45				45
	主材	UPVC螺旋消音排水塑料管DN100管件	个	83.232		16				16
12	031002003003	穿楼板套管DN150	个	16	55.35	616.2	0.22	10.48	8.51	690.76

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C8-7-134	一般穿墙套管制作与安装 公称直径（mm以内）150	个	16	55.35	591.59	0.22	10.48	8.51	690.76
	主材	碳钢管DN150	m	4.8		82.02				82.02
13	031004007001	小便器	组	9	29.17	2413.23	0	5.5	4.47	2452.37
	借C10-6-50	落地式小便器安装 埋入式感应开关	10套	0.9	291.67	67.82	0	55.01	44.65	24523.61
	主材	立式小便器	个	9.09		1800				1800
	主材	埋入式感应控制器	个	9.09		541.62				541.62
	主材	排水栓	套	9.09		13				13
	主材	小便器冲水连接管	根	9.09		28				28
14	031004006001	蹲式大便器	组	17	63.88	544.42	0	12.05	9.78	630.13
	借C10-6-36	蹲式大便器安装 瓷低水箱	10套	1.7	638.84	331.42	0	120.49	97.81	6301.38
	主材	冲洗管	根	17.17		60.34				60.34
	主材	瓷蹲式大便器	个	17.17		260				260
	主材	大便器存水弯	个	17.17		25.42				25.42
	主材	螺纹管件	个	17.17		11.14				11.14
	主材	角型阀	个	17.17		17.24				17.24
	主材	金属软管	根	17.17		26.21				26.21
	主材	瓷蹲式大便器低水箱及配件	套	17.17		105.87				105.87
15	031004006003	坐式大便器	组	1	47.25	3903.61	0	8.91	7.23	3967

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C10-6-42	坐式大便器安装 连体水箱	10套	0.1	472.47	120.35	0	89.11	72.34	39669.97
	主材	螺纹管件	个	1.01		11.14				11.14
	主材	角型阀	个	1.01		17.24				17.24
	主材	金属软管	根	1.01		26.21				26.21
	主材	连体坐便器	个	1.01		3000				3000
	主材	连体坐便器进水阀配件	套	1.01		42.67				42.67
	主材	座便器桶盖	套	1.01		755.78				755.78
16	031004003001	洗脸盆	组	14	60.11	2143.12	0	11.34	9.2	2223.77
	借C10-6-21	洗脸盆 台下式冷热水	10组	1.4	601.1	101.25	0	113.37	92.03	22237.74
	主材	螺纹管件	个	28.28		11.14				11.14
	主材	洗脸盆	个	14.14		1695				1695
	主材	洗脸盆排水附件	套	14.14		58.7				58.7
	主材	洗脸盆托架	副	14.14		49				49
	主材	角型阀	个	28.28		17.24				17.24
	主材	金属软管	根	28.28		26.21				26.21
	主材	混合冷热水龙头	个	14.14		200				200
17	031004004001	拖把池	组	4	25.71	314.54	0	4.85	3.94	349.04
	借C10-6-51	成品拖布池安装	10套	0.4	257.12	76.62	0	48.49	39.37	3490.38
	主材	螺纹管件	个	4.04		11.14				11.14
	主材	长颈水嘴	个	4.04		76.5				76.5

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	主材	成品拖布池	套	4.04		180				180
	主材	存水弯	个	4.04		10.34				10.34
	主材	排水栓带链堵	套	4.04		25.86				25.86
18	031004010001	淋浴器	套	7	12.7	790.96	0	2.4	1.94	808
	借C10-6-60	成套淋浴器 手动开关 冷热水	10套	0.7	126.99	12.13	0	23.95	19.44	8079.94
	主材	螺纹管件	个	14.14		11.14				11.14
	主材	双管成品淋浴器	套	7		767.24				767.24
19	030404017001	配电箱	台	1	158.34	5777.16	0	29.86	24.24	5989.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂 、嵌入式(半周 长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	5989.6
	主材	配电箱ALZ	台	1		5750				5750
20	030404017002	配电箱	台	1	158.34	5757.16	0	29.86	24.24	5969.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂 、嵌入式(半周 长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	5969.6
	主材	配电箱AKPZ	台	1		5730				5730
21	030404017003	配电箱	台	1	158.34	5887.16	0	29.86	24.24	6099.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂 、嵌入式(半周 长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	6099.6
	主材	配电箱2KTZJ	台	1		5860				5860

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
22	030404017004	配电箱	台	1	158.34	5447.16	0	29.86	24.24	5659.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	5659.6
	主材	配电箱3KTZJ	台	1		5420				5420
23	030404017005	配电箱	台	1	158.34	5827.16	0	29.86	24.24	6039.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	6039.6
	主材	配电箱1AKP	台	1		5800				5800
24	030404017006	配电箱	台	1	158.34	5677.16	0	29.86	24.24	5889.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	5889.6
	主材	配电箱2AKP	台	1		5650				5650
25	030404017007	配电箱	台	1	158.34	5657.16	0	29.86	24.24	5869.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	5869.6
	主材	配电箱3AKP	台	1		5630				5630
26	030404017008	配电箱	台	1	158.34	5747.16	0	29.86	24.24	5959.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	5959.6

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	主材	配电箱1ALE	台	1		5720				5720
27	030404017009	配电箱	台	2	158.34	5717.16	0	29.86	24.24	5929.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)1.5m	台	2	158.34	27.16	0	29.86	24.24	5929.6
	主材	配电箱1~2ALP	台	2		5690				5690
28	030404017010	配电箱	台	1	158.34	5387.16	0	29.86	24.24	5599.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	5599.6
	主材	配电箱3ALP	台	1		5360				5360
29	030404017011	配电箱	台	1	158.34	6117.16	0	29.86	24.24	6329.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	6329.6
	主材	配电箱ALCFX	台	1		6090				6090
30	030404017012	配电箱	台	1	158.34	6457.16	0	29.86	24.24	6669.6
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长)1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	6669.6
	主材	配电箱ALE	台	1		6430				6430
31	030404017013	配电箱	台	1	158.34	6557.16	0	29.86	24.24	6769.6

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C4-2-77	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式(半周长) 1.5m	台	1	158.34	27.16	0	29.86	24.24	6769.6
	主材	机房UPS双电源切换箱	台	1		6530				6530
32	030414002001	送配电装置系统	系统	14	249.9	2.92	39.8	54.64	44.35	391.61
	借C4-17-28	输配电装置系统调试 ≤1kV交流供电	系统	14	249.9	2.92	39.8	54.64	44.35	391.61
33	030411003001	桥架	m	150	21.52	68.13	0.66	4.18	3.4	97.89
	借C4-9-43	钢制槽式桥架(宽+高mm) ≤400	10m	15	215.24	44.99	6.55	41.83	33.96	978.87
	主材	槽式桥架200*100	m	151.5		63				63
34	030411003002	桥架	m	35	12.91	46.69	0.34	2.5	2.03	64.47
	借C4-9-42	钢制槽式桥架(宽+高mm) ≤200	10m	3.5	129.06	42.65	3.36	24.97	20.27	644.51
	主材	槽式桥架100*100	m	35.35		42				42
35	030408001001	电力电缆	m	15	14.37	358.69	2.45	3.17	2.58	381.26
	借C4-9-143 *1.3	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2) ≤240 实际芯数(芯):5	10m	1.5	143.72	53.98	24.54	31.73	25.76	3812.61
	主材	ZN-YJV-0.6/1KV-3X150+2X70	m	15.15		349.79				349.79
36	030408001002	电力电缆	m	15	6.69	285	0.64	1.38	1.12	294.83

编制人：

审核人：

编制日期：



分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C4-9-141	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2)≤70	10m	1.5	66.92	20.89	6.43	13.83	11.23	2948.41
	主材	ZN-YJV-0.6/1KV-4X70	m	15.15		280.11				280.11
37	030408001003	电力电缆	m	60	10.36	415.4	0.85	2.12	1.72	430.45
	借C4-9-142 *1.3	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2)≤120 实际芯数(芯):5	10m	6	103.62	44.33	8.51	21.15	17.17	4304.47
	主材	WDZ-YJY-0.6/1KV-4X95+1X50	m	60.6		406.9				406.9
38	030408001004	电力电缆	m	36	4.01	85.8	0.84	0.91	0.74	92.3
	借C4-9-138 *1.3	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2)≤16 实际芯数(芯):5	10m	3.6	40.08	19.04	8.36	9.14	7.42	922.95
	主材	WDZ-YJY-0.6/1KV-5X16	m	36.36		83.06				83.06
39	030408001005	电力电缆	m	56	3.06	36.74	0.84	0.74	0.6	41.98
	借C4-9-137 *1.3	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2)≤10 实际芯数(芯):5	10m	5.6	30.59	17.89	8.36	7.35	5.96	419.61
	主材	WDZ-YJY-0.6/1KV-5X6	m	56.56		34.6				34.6
40	030408001006	电力电缆	m	72	10.36	384.82	0.85	2.12	1.72	399.87

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C4-9-142 *1.3	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2)≤120 实际芯数(芯):5	10m	7.2	103.62	44.33	8.51	21.15	17.17	3998.64
	主材	ZN-YJV-0.6/1KV-3X95+2X50	m	72.72		376.62				376.62
41	030408001007	电力电缆	m	24	5.53	176.82	0.84	1.2	0.98	185.37
	借C4-9-139 *1.3	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2)≤35 实际芯数(芯):5	10m	2.4	55.32	24.82	8.36	12.01	9.75	1853.62
	主材	ZN-YJV-0.6/1KV-4X35+1X35	m	24.24		172.61				172.61
42	030408001008	电力电缆	m	104	4.01	87.56	0.84	0.91	0.74	94.06
	借C4-9-138 *1.3	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2)≤16 实际芯数(芯):5	10m	10.4	40.08	19.04	8.36	9.14	7.42	940.62
	主材	ZN-YJV-0.6/1KV-5X16	m	105.04		84.81				84.81
43	030408001009	电力电缆	m	72	3.06	38.47	0.84	0.74	0.6	43.71
	借C4-9-137 *1.3	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2)≤10 实际芯数(芯):5	10m	7.2	30.59	17.89	8.36	7.35	5.96	436.98
	主材	ZN-YJV-0.6/1KV-5X6	m	72.72		36.32				36.32
44	030408001010	电力电缆	m	48	4.01	76.38	0.84	0.91	0.74	82.88

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C4-9-138 *1.3	室内敷设电力电缆 铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2)≤16 实际芯数(芯):5	10m	4.8	40.08	19.04	8.36	9.14	7.42	828.81
	主材	ZR-YJV-0.6/1KV-5X16	m	48.48		73.74				73.74
45	030411004002	配线	m	3036	0.5	2.1	0	0.09	0.08	2.77
	借C4-13-24	管内穿线 穿动力线 铜芯 导线截面(mm2)≤2.5	10m	303.6	5.01	1.09	0	0.94	0.77	27.76
	主材	ZN-BV-450/750V-2.5	m	3187.8		1.9				1.9
46	030411004003	配线	m	120	0.5	2.21	0	0.09	0.08	2.88
	借C4-13-24	管内穿线 穿动力线 铜芯 导线截面(mm2)≤2.5	10m	12	5.01	1.09	0	0.94	0.77	28.81
	主材	ZN-BYJ-2.5	m	126		2				2
47	030408006001	电力电缆头	个	8	114.36	227.29	0	21.57	17.51	380.73
	借C4-9-227 *1.3	电力电缆终端头制作安装 1kV以下室内干包式铜芯电力电缆 电缆截面(mm2)≤120 单价*1.3	个	8	114.36	227.29	0	21.57	17.51	380.73
48	030408006002	电力电缆头	个	2	149.98	361.1	0	28.29	22.96	562.33

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C4-9-228 *1.3	电力电缆终端头制作 安装 1kV以下室内干 包式铜芯电力电缆 电 缆截面 (mm2) ≤240 单价*1.3	个	2	149.98	361.1	0	28.29	22.96	562.33
49	030408006003	电力电缆头	个	4	71.09	103.34	0	13.41	10.88	198.72
	借C4-9-224 *1.3	电力电缆终端头制作 安装 1kV以下室内干 包式铜芯电力电缆 电 缆截面 (mm2) ≤35 单价*1.3	个	4	71.09	103.34	0	13.41	10.88	198.72
50	030408006004	电力电缆头	个	6	42.49	73.34	0	8.01	6.51	130.35
	借C4-9-223 *1.3	电力电缆终端头制作 安装 1kV以下室内干 包式铜芯电力电缆 电 缆截面 (mm2) ≤16 单价*1.3	个	6	42.49	73.34	0	8.01	6.51	130.35
51	030408006005	电力电缆头	个	16	30.12	65.7	0	5.68	4.61	106.11
	借C4-9-222 *1.3	电力电缆终端头制作 安装 1kV以下室内干 包式铜芯电力电缆 电 缆截面 (mm2) ≤10 单价*1.3	个	16	30.12	65.7	0	5.68	4.61	106.11
52	030408006006	电力电缆头	个	26	23.18	50.54	0	4.37	3.55	81.64

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C4-9-222	电力电缆终端头制作安装 1kV以下室内干包式铜芯电力电缆 电缆截面 (mm2) ≤10	个	26	23. 18	50. 54	0	4. 37	3. 55	81. 64
53	030411001001	配管	m	95	24. 96	48. 32	0. 13	4. 73	3. 84	81. 98
	借C4-12-42	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤100	10m	9. 5	249. 64	153. 62	1. 25	47. 32	38. 41	819. 84
	主材	SC100	m	97. 85		32				32
54	030411001002	配管	m	60	1. 81	28. 67	0. 01	0. 34	0. 28	31. 11
	借C4-12-41 换	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤80	10m	6	18. 12	8. 6	0. 1	3. 44	2. 79	311. 15
	主材	SC80	m	61. 8		27				27
55	030411001003	配管	m	686	5	11. 04	0	0. 94	0. 77	17. 75
	借C4-12-35	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤20	10m	68. 6	49. 96	43. 63	0	9. 42	7. 65	177. 4
	主材	SC20	m	706. 58		6. 48				6. 48
56	030411001004	配管	m	113	5. 95	22. 17	0	1. 12	0. 91	30. 15
	借C4-12-37	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤32	10m	11. 3	59. 52	59	0	11. 23	9. 11	301. 6
	主材	SC32	m	116. 39		15. 8				15. 8
57	030411001005	配管	m	97	9. 8	25. 25	0	1. 85	1. 5	38. 4

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C4-12-38	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤40	10m	9.7	97.99	72.2	0	18.48	15	383.92
	主材	SC40	m	99.91		17.5				17.5
58	030411001006	配管	m	80	10.95	28.97	0.06	2.08	1.69	43.75
	借C4-12-39	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤50	10m	8	109.47	86.81	0.6	20.76	16.85	437.4
	主材	SC50	m	82.4		19.7				19.7
59	030411001007	配管	m	576.51	5	11.04	0	0.94	0.76	17.74
	借C4-12-35	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤20	10m	57.651	49.96	43.63	0	9.42	7.65	177.4
	主材	SC20	m	593.805		6.48				6.48
60	030411004001	配线	m	806	0.65	4.5	0	0.12	0.1	5.37
	借C4-13-41	管内穿线 穿多芯软导线 二芯 单芯导线截面 (mm2) ≤2.5	10m	80.6	6.47	1.24	0	1.22	0.99	53.66
	主材	NH-BV-2x2.5	m	870.48		4.05				4.05
61	030412001001	普通灯具	套	4	15.42	50.52	0	2.91	2.36	71.21
	借C4-14-8	其他普通灯具安装 普通壁灯	套	4	15.42	4.06	0	2.91	2.36	71.21
	主材	电梯井道灯	套	4.04		46				46
62	030412004001	装饰灯	套	22	18.51	142.73	0	3.49	2.83	167.56

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C4-14-156	标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式	套	22	18.51	6.38	0	3.49	2.83	167.56
	主材	墙装式带电池消防应急照明灯	套	22.22		135				135
63	030412004002	装饰灯	套	20	18.51	142.73	0	3.49	2.83	167.56
	借C4-14-156	标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式	套	20	18.51	6.38	0	3.49	2.83	167.56
	主材	集中电源集中控制型消防应急标志灯	套	20.2		135				135
64	030412004003	装饰灯	套	10	18.51	102.33	0	3.49	2.83	127.16
	借C4-14-156	标志、诱导装饰灯具安装 墙壁式	套	10	18.51	6.38	0	3.49	2.83	127.16
	主材	集中电源集中控制型安全出口标志灯	套	10.1		95				95
65	030411006001	接线盒	个	56	3	2.66	0	0.57	0.46	6.69
	借C4-13-181	暗装接线盒	个	56	3	1.03	0	0.57	0.46	6.69
	主材	接线盒	个	57.12		1.6				1.6
66	030409003001	避雷引下线	m	286.35	5.91	2.6	0.93	1.29	1.05	11.78
	借C4-10-42	避雷引下线敷设 利用建筑结构钢筋引下	m	286.35	5.91	2.6	0.93	1.29	1.05	11.78
67	030409005001	避雷网	m	293.83	6.28	5.34	0.19	1.22	0.99	14.02
	借C4-10-44	避雷网安装 沿混凝土块敷设	m	293.83	6.28	1.39	0.19	1.22	0.99	14.02
	主材	镀锌圆钢	m	308.522		3.76				3.76
68	030409002001	接地母线	m	245	28.79	16.86	0.11	5.45	4.42	55.63

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C4-10-60	户外接地母线敷设	m	245	28.79	0.48	0.11	5.45	4.42	55.63
	主材	镀锌扁钢	kg	784		5.12				5.12
69	030409002002	接地母线	m	107.5	28.79	16.86	0.11	5.45	4.42	55.63
	借C4-10-60	户外接地母线敷设	m	107.5	28.79	0.48	0.11	5.45	4.42	55.63
	主材	镀锌扁钢	kg	344		5.12				5.12
70	030414011001	接地装置	系统	1	479.52	32.44	224.05	132.69	107.72	976.42
	借C4-10-82	接地网	系统	1	479.52	32.44	224.05	132.69	107.72	976.42
71	030409008001	等电位端子箱、测试板	台	1	8.62	127.52	0	1.63	1.32	139.09
	借C4-10-80	等电位端子盒安装	套	1	8.62	1.89	0	1.63	1.32	139.09
	主材	MEB总等电位端子箱	个	1.005		125				125
72	01B001	动力电缆及UPS电源	项	1	0	250000	0	0	0	250000
	补子目1	动力电缆及UPS电源 等供配电工程	项	1	0	250000	0	0	0	250000
73	031301017001	脚手架搭拆	项	1	904.64	1680.04	0	170.61	138.49	2893.78
	BM68	脚手架搭拆费(第十册 给排水、采暖、燃气工 程)〔湖北省通用安装工 程消耗量定额及全费用 基价表(2018)〕	元	1	120.06	222.97	0	22.64	18.38	384.05
	BM53	脚手架搭拆费(第八册 工业管道工程)〔湖北省 通用安装工程消耗量定 额及全费用基价表 (2018)〕	元	1	41.77	77.57	0	7.88	6.39	133.61

编制人：

审核人：

编制日期：



### 分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室内水电

第 18 页 共 18 页

[illegible]

编制人：

审核人：

编制日期:

## 单位工程总价扉页

招 标 人： \_\_\_\_\_

工 程 名 称： 消防系统

概算总价（小写）： 230,954.85元

（大写）： 贰拾叁万零玖佰伍拾肆元捌角伍分

投 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

## 单位工程造价汇总表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称：消防系统

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防系统

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		火灾自动报警						
1	030411004001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:NH-KVV-4*1.5	m	50	15.41	770.5	
2	030411004002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:NH-RVS-2*1.5	m	931	6.68	6219.08	
3	030411004003	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:NHBV-2X2.5	m	342	6.06	2072.52	
4	030411004004	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:NHRVVP-2X1.5	m	637	11.44	7287.28	
5	030411004005	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号:NHBV-2X6	m	21	10.52	220.92	
6	030404032001	端子箱	1. 名称:消防端子箱 2. 规格:JX100 3. 安装方式:壁装,距顶0.2m	台	4	191.88	767.52	
7	030904001001	点型探测器	1. 名称:带地址码感烟探测器 2. 安装方式:吸顶安装	个	113	199.11	22499.43	
8	030904003001	按钮	1. 名称:消火栓按钮 2. 安装方式:墙面壁装,安装高度为底边距地1.5m	个	12	191.84	2302.08	
9	030904003002	手动报警按钮带电话插孔	1. 名称:手动报警按钮带电话插孔 2. 安装方式:墙上嵌入安装,距地1.5m	个	11	260.84	2869.24	
10	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:壁装,距顶0.2m	个	11	330.05	3630.55	
11	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播 2. 安装方式:距地2.2米	个	15	320.29	4804.35	
12	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块 2. 安装方式:箱内	个	2	483.93	967.86	
13	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:总线短路隔离器 2. 安装方式:箱内	个	7	445.11	3115.77	
14	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:单输出模块 2. 安装方式:箱内	个	51	527.69	26912.19	
15	030905001001	自动报警系统调试	1. 名称:自动报警系统调试(含地上) 2. 其他:详图纸设计	系统	1	11787.3	11787.3	
16	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗敷	个	178	6.69	1190.82	
本页小计							97417.41	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防系统

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
17	030411001001	配管	1. 名称:消防电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC15 4. 配置形式:暗敷	m	686	16.56	11360.16	
18	030411001002	配管	1. 名称:消防电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗敷	m	686	17.75	12176.5	
19	030411001003	配管	1. 名称:消防电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC25 4. 配置形式:暗敷	m	686	21.23	14563.78	
20	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:暗敷	m	80	43.75	3500	
		分部小计					139017.85	
		消火栓						
21	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:DN100热浸镀锌钢管, 1.6MPa 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按设计及规范要求 5. 含卡箍管件安装	m	225	98.34	22126.5	
22	030901010001	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓箱 2. 规格:消火栓箱内设DN65消火栓口一个, 25mm麻制衬胶水龙带一条, C19水枪一支, 消防报警按钮一个, 指示灯一个. 箱内带自救卷盘	套	11	840.9	9249.9	
23	030901010002	室内消火栓	1. 名称:试验消火栓	套	1	612.9	612.9	
24	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式灭火器含灭火器箱 2. 规格、型号:MF/ABC5	具	24	96.58	2317.92	
25	031201001001	管道刷油		m <sup>2</sup>	202	16.65	3363.3	
本页小计							79270.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站

派出所改造

第 3 页 共 3 页

工程名称：消防系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	031003002001	蝶阀	1. 规格、压力等级:DN100, 1.6MPa 2. 连接形式:法兰连接 3. 含法兰安装	个	11	513.93	5653.23	
27	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100, 1.0MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰安装	个	4	632.27	2529.08	
28	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 内含:自动排气阀 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 其他详设计图纸及满足验收要求	个	2	87.56	175.12	
29	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 名称:消火栓灭火系统灭火系统调试	系统	1	3940.92	3940.92	
30	171501005001	消防水泵接合器	1. 名称:消防水泵接合器	套	2	2694.41	5388.82	
		分部小计					55357.69	
		措施项目						
31	031301017001	脚手架搭拆		项	1	2938.75	2938.75	
		分部小计					2938.75	
本页小计							20625.92	
合 计							197314.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称：消防系统

第 1 页 共 1 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
2.1	安全文明施工费			4679.33			
031302001001	安全文明施工费（通用安装工程）	安装预算人工费+安装机械费（人工预算价）	9.29	4679.33			
2.2	夜间施工增加费			75.55			
031302002001	夜间施工增加费（通用安装工程）	安装预算人工费+安装机械费（人工预算价）	0.15	75.55			
2.3	二次搬运费						
2.4	冬雨季施工增加费			191.4			
031302005001	冬雨季施工增加费（通用安装工程）	安装预算人工费+安装机械费（人工预算价）	0.38	191.4			
2.5	工程定位复测费			65.48			
03B999	工程定位复测费（通用安装工程）	安装预算人工费+安装机械费（人工预算价）	0.13	65.48			
2.6	其他						
合 计				5011.76			

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

标段：汉口火车站  
派出所改造

工程名称：消防系统

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费+房修结构装饰装修规费+房修安装规费+管廊维护土建保洁检查检测规费+管廊维护附属规费			6029.25
1.1	社会保险费	养老保险金+失业保险金+医疗保险金+工伤保险金+生育保险金			4503.05
1.1.1	养老保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			2896.25
1.1.1.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		5.75	2896.25
1.1.2	失业保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			287.11
1.1.2.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		0.57	287.11
1.1.3	医疗保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			846.21
1.1.3.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		1.68	846.21
1.1.4	工伤保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			337.48
1.1.4.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		0.67	337.48
1.1.5	生育保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			136
1.1.5.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		0.27	136

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

表一-13



## 规费、税金项目计价表

标段：汉口火车站

派出所改造

工程名称：消防系统

第 2 页 共 2 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1.2	住房公积金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			1138.35
1.2.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		2.26	1138.35
1.3	工程排污费	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+土石方工程			387.85
1.3.3	通用安装工程	安装预算人工费+安装机械费(人工预算价)+其他项目安装工程人工费+其他项目安装工程机械费		0.77	387.85
2	增值税	分部分项工程费+措施项目合计-税后包干价+其他项目费+规费+人工费调整		9	19069.67
合 计					25098.92

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：消防系统

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
1	030411004001	配线	m	50	3.11	11.23	0	0.59	0.48	15.41
	借C4-9-296	室内铜芯控制电缆敷 设 电缆芯数(芯)≤6	10m	5	31.05	2.92	0	5.86	4.75	154
	主材	NH-KVV-4*1.5	m	50.75		10.78				10.78
2	030411004002	配线	m	931	0.56	5.92	0	0.11	0.09	6.68
	借C4-13-40	管内穿线 穿多芯软导 线 二芯 单芯导线截 面(mm2)≤1.5	10m	93.1	5.62	1.22	0	1.06	0.86	66.76
	主材	NH-RVS-2*1.5	m	1005.48		5.37				5.37
3	030411004003	配线	m	342	0.65	5.19	0	0.12	0.1	6.06
	借C4-13-41	管内穿线 穿多芯软导 线 二芯 单芯导线截 面(mm2)≤2.5	10m	34.2	6.47	1.24	0	1.22	0.99	60.57
	主材	NHBV-2X2.5	m	369.36		4.69				4.69
4	030411004004	配线	m	637	0.79	10.38	0	0.15	0.12	11.44
	借C4-13-45	管内穿线 穿多芯软导 线 四芯 单芯导线截 面(mm2)≤1.5	10m	63.7	7.87	1.4	0	1.48	1.2	114.33
	主材	NHRVVP-2X1.5	m	687.96		9.48				9.48
5	030411004005	配线	m	21	0.56	9.76	0	0.11	0.09	10.52
	借C4-13-26	管内穿线 穿动力线 铜芯 导线截面(mm2) ≤6	10m	2.1	5.62	1.3	0	1.06	0.86	105.13
	主材	NHBV-2X6	m	22.05		9.17				9.17

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：消防系统

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
6	030404032001	端子箱	台	4	33.74	143.13	2.6	6.85	5.56	191.88
	借C9-4-30	消防专用模块(模块箱)安装 端子箱	台	4	33.74	21.09	2.6	6.85	5.56	191.88
	主材	消防端子箱	台	4		122.04				122.04
7	030904001001	点型探测器	个	113	35.05	151.88	0.15	6.64	5.39	199.11
	借C9-4-2	点型探测器安装 感温	个	113	35.05	1.88	0.15	6.64	5.39	199.11
	主材	智能感温探测器	个	113		150				150
8	030904003001	按钮	个	12	43.2	133.82	0.04	8.16	6.62	191.84
	借C9-4-9	按钮安装 火灾报警按钮	个	12	43.2	3.82	0.04	8.16	6.62	191.84
	主材	消火栓按钮	个	12		130				130
9	030904003002	手动报警按钮带电话插孔	个	11	43.2	202.82	0.04	8.16	6.62	260.84
	借C9-4-9	按钮安装 火灾报警按钮	个	11	43.2	3.82	0.04	8.16	6.62	260.84
	主材	手动报警按钮带电话插孔	个	11		199				199
10	030904005001	声光报警器	个	11	51.66	260.74	0	9.74	7.91	330.05
	借C9-4-12	声光报警器安装	个	11	51.66	2.74	0	9.74	7.91	330.05
	主材	声光报警器	个	11		258				258
11	030904007001	消防广播(扬声器)	个	15	24.6	287.23	0.04	4.65	3.77	320.29
	借C9-4-21	消防广播(扬声器)安装 扬声器壁挂式(3W-5W)	个	15	24.6	2.11	0.04	4.65	3.77	320.29

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：消防系统

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	主材	壁挂式消防广播扬声器	个	15		285.12				285.12
12	030904008001	模块(模块箱)	个	2	166.44	259.56	0.79	31.54	25.6	483.93
	借C9-4-27	消防专用模块(模块箱)安装 模块单输入单输出	个	2	166.44	7.56	0.79	31.54	25.6	483.93
	主材	输入输出模块	个	2		252				252
13	030904008002	模块(模块箱)	个	7	140.92	254.97	0.79	26.73	21.7	445.11
	借C9-4-23	消防专用模块(模块箱)安装 模块单输入	个	7	140.92	4.97	0.79	26.73	21.7	445.11
	主材	总线隔离模块	个	7		250				250
14	030904008003	模块(模块箱)	个	51	149.22	326.42	0.79	28.29	22.97	527.69
	借C9-4-25	消防专用模块(模块箱)安装 模块单输出	个	51	149.22	6.26	0.79	28.29	22.97	527.69
	主材	模块单输出	个	51		320.16				320.16
15	030905001001	自动报警系统调试	系统	1	8274.89	276.45	304.41	1618.06	1313.49	11787.3
	借C9-5-3	自动报警系统调试(点以内)256	系统	1	8274.89	276.45	304.41	1618.06	1313.49	11787.3
16	030411006001	接线盒	个	178	3	2.66	0	0.57	0.46	6.69
	借C4-13-181	暗装接线盒	个	178	3	1.03	0	0.57	0.46	6.69
	主材	接线盒	个	181.56		1.6				1.6
17	030411001001	配管	m	686	5	9.85	0	0.94	0.77	16.56
	借C4-12-34	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径(DN)≤15	10m	68.6	49.96	37.25	0	9.42	7.65	165.57

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：消防系统

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	主材	SC15	m	706.58		5.95				5.95
18	030411001002	配管	m	686	5	11.04	0	0.94	0.77	17.75
	借C4-12-35	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤20	10m	68.6	49.96	43.63	0	9.42	7.65	177.4
	主材	SC20	m	706.58		6.48				6.48
19	030411001003	配管	m	686	5.95	13.25	0	1.12	0.91	21.23
	借C4-12-36	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤25	10m	68.6	59.52	49.07	0	11.23	9.11	212.36
	主材	SC25	m	706.58		8.1				8.1
20	030411001004	配管	m	80	10.95	28.97	0.06	2.08	1.69	43.75
	借C4-12-39	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结构暗配 公称直径 (DN) ≤50	10m	8	109.47	86.81	0.6	20.76	16.85	437.4
	主材	SC50	m	82.4		19.7				19.7
21	030901002001	消火栓钢管	m	225	20.78	69.74	0.54	4.02	3.26	98.34
	借C9-1-18	水喷淋钢管 钢管(沟槽连接) 管道安装 公称直径 (mm以内) 100	10m	22.5	176.16	12.53	4.6	34.09	27.67	900.36
	主材	热浸镀锌钢管100	m	228.375		59.8				59.8
	主材	沟槽直接头	套	37.508		23				23

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：消防系统

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C9-1-26	水喷淋钢管 钢管(沟槽连接) 管件安装 公称直径(mm以内)100	10个	3.7	192.22	9.29	5.04	37.2	30.2	505.1
	主材	沟槽管件	套	37.185		23				23
22	030901010001	室内消火栓	套	11	76.23	738.42	0.15	14.41	11.69	840.9
	借C9-1-77	室内消火栓(明装) 普通公称直径(mm以内)单栓65	套	11	76.23	6.42	0.15	14.41	11.69	840.9
	主材	室内消火栓箱	套	11		732				732
23	030901010002	室内消火栓	套	1	76.23	510.42	0.15	14.41	11.69	612.9
	借C9-1-77	室内消火栓(明装) 普通公称直径(mm以内)单栓65	套	1	76.23	6.42	0.15	14.41	11.69	612.9
	主材	试验消火栓	套	1		504				504
24	030901013001	灭火器	具	24	1.1	95.1	0	0.21	0.17	96.58
	借C9-1-100	灭火器安装 手提式	具	24	1.1	0.06	0	0.21	0.17	96.58
	主材	灭火器	个	24		95.04				95.04
25	031201001001	管道刷油	m2	202	7.86	6.11	0	1.48	1.2	16.65
	借C12-2-8	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	20.2	20.18	14.09	0	3.81	3.09	41.17
	借C12-2-1	管道刷油 红丹防锈漆 第一遍	10m2	20.2	19.48	18.28	0	3.67	2.98	44.41
	借C12-2-2	管道刷油 红丹防锈漆 增一遍	10m2	20.2	19.48	16.18	0	3.67	2.98	42.31

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：消防系统

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借C12-2-9	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	20.2	19.48	12.5	0	3.67	2.98	38.63
26	031003002001	蝶阀	个	11	84.85	389.11	8.18	17.55	14.24	513.93
	借C10-5-42	法兰阀门安装 公称直径(mm以内)100	个	11	44.72	27.71	4.91	9.36	7.6	348.23
	主材	蝶阀DN100	个	11		253.93				253.93
	借C10-5-142	碳钢平焊法兰安装 公称直径(mm以内)100	副	11	40.13	23.47	3.27	8.19	6.64	165.7
	主材	碳钢平焊法兰DN100	片	22		42				42
27	031003003001	焊接法兰阀门	个	4	84.85	507.45	8.18	17.55	14.24	632.27
	借C10-5-42	法兰阀门安装 公称直径(mm以内)100	个	4	44.72	27.71	4.91	9.36	7.6	466.57
	主材	闸阀DN100	个	4		372.27				372.27
	借C10-5-142	碳钢平焊法兰安装 公称直径(mm以内)100	副	4	40.13	23.47	3.27	8.19	6.64	165.7
	主材	碳钢平焊法兰DN100	片	8		42				42
28	031003001001	螺纹阀门	个	2	17.7	63.69	0.09	3.36	2.72	87.56
	借C10-5-30	自动排气阀安装 公称直径(mm以内)25	个	2	17.7	4.22	0.09	3.36	2.72	87.56
	主材	自动排气阀DN25	个	2		59.47				59.47
29	030905002001	水灭火控制装置调试	系统	1	2821.5	60.66	70.56	545.4	442.8	3940.92
	借C9-5-11	水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	18	156.75	3.37	3.92	30.3	24.6	218.94
30	171501005001	消防水泵接合器	套	2	209.68	2410.54	1.9	39.9	32.39	2694.41

编制人：

审核人：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：消防系统

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
	借U2-3-55	消防水泵接合器 地上式 DN150	套	2	209.68	250.54	1.9	39.9	32.39	2694.41
	主材	消防水泵接合器SQS150-A	套	2		2160				2160
31	031301017001	脚手架搭拆	项	1	918.69	1706.14	0	173.26	140.66	2938.75
	BM38	脚手架搭拆费(第四册电气设备安装工程) [湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表(2018)]	元	1	258.23	479.56	0	48.7	39.54	826.03
	BM56	脚手架搭拆费(第九册消防工程) [湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表(2018)]	元	1	594.18	1103.48	0	112.06	90.97	1900.69
	BM84	脚手架搭拆费(第十二册刷油、防腐、绝热工程) [湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表(2018)]	元	1	41.73	77.5	0	7.87	6.39	133.49
	BM68	脚手架搭拆费(第十册给排水、采暖、燃气工程) [湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表(2018)]	元	1	24.55	45.6	0	4.63	3.76	78.54

编制人：

审核人：

编制日期：



## 单位工程总价扉页

招 标 人： \_\_\_\_\_

工 程 名 称： 暖通空调

概算总价（小写）： 541,344.10元

（大写）： 伍拾肆万壹仟叁佰肆拾肆元壹角

投 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

## 单位工程造价汇总表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称: 暖通空调

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程费	541344.1	
1.1	其中:人工费		
1.2	其中:施工机具使用费		
二	措施项目合计		
2.1	单价措施		
2.1.1	其中:人工费		
2.1.2	其中:施工机具使用费		
2.2	总价措施		
2.2.1	安全文明施工费		
2.2.2	其他总价措施费		
三	其他项目费		—
3.1	其中:人工费		—
3.2	其中:施工机具使用费		—
四	规费		—
五	人工费调整		
六	增值税		—
七	甲供费用(单列不计入造价)		
八	含税工程造价	541344.1	
投标报价合计:		541,344.10	



## 总价措施项目清单与计价表

### 标段：汉口火车站派出所改造

工程名称: 暖通空调

第 1 页 共 1 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
2.1	安全文明施工费						
2.2	夜间施工增加费						
2.3	二次搬运费						
2.4	冬雨季施工增加费						
2.5	工程定位复测费						
2.6	其他						
合    计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





## 单位工程总价扉页

招 标 人： \_\_\_\_\_

工 程 名 称： 室外工程

概算总价（小写）： 720,249.25元

（大写）： 柒拾贰万零贰佰肆拾玖元贰角伍分

投 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

## 单位工程造价汇总表

标段：汉口火车站派出所改造

工程名称: 室外工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程费	656446.22	
1.1	其中:人工费	92616.15	
1.2	其中:施工机具使用费	13609.79	
二	措施项目合计	6632.75	
2.1	单价措施		
2.1.1	其中:人工费		
2.1.2	其中:施工机具使用费		
2.2	总价措施	6632.75	
2.2.1	安全文明施工费	6039.88	
2.2.2	其他总价措施费	592.87	
三	其他项目费		—
3.1	其中:人工费		—
3.2	其中:施工机具使用费		—
四	规费	13209.58	—
五	人工费调整	7197	
六	增值税	36763.7	—
七	甲供费用(单列不计入造价)		
八	含税工程造价	720249.25	
投标报价合计:		720,249.25	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程

标段：汉口火车站  
派出所改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	01B001	电缆管沟构筑及铺设		m2	300	150	45000	
2	050201001001	广场砖地面	1、拆除原路面面层及基层 2、150厚极配碎石垫层 3、150厚的C25混凝土 4、铺广场砖，水泥砂浆勾缝	m2	1094.82	286.83	314027.22	
3	01B002	踏步及花坛绿化		m2	200	300	60000	
4	050201001002	机动车停车位	1、拆除原路面面层及基层 2、250厚极配碎石垫层 3、100厚粗砂滤水层 4、铺植草砖	m2	206.25	326.88	67419	
5	01B003	机动车充电桩		套	2	10000	20000	
6	01B004	室外排水排污及化粪池		项	1	150000	150000	
		分部小计					656446.22	
		措施项目						
		分部小计						
本页小计							656446.22	
合 计							656446.22	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出  
所改造

工程名称：室外工程

第 1 页 共 2 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
2.1	安全文明施工费			6039.88			
011707001001	安全文明施工费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	15.94	870.09			
011707001002	安全文明施工费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	5.39	2229.32			
041109001001	安全文明施工费（市政工程）	市政预算人工费+市政机械费（人工预算价）	14.56	547.72			
050405001002	安全文明施工费（园建工程）	园建预算人工费+园建机械费（人工预算价）	4.3	2392.75			
2.2	夜间施工增加费			145.74			
011707002001	夜间施工增加费（房屋建筑工程）	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）	0.16	8.73			
011707002002	夜间施工增加费（装饰工程）	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）	0.14	57.9			
041109002001	夜间施工增加费（市政工程）	市政预算人工费+市政机械费（人工预算价）	0.18	6.77			
050405002002	夜间施工增加费（园建工程）	园建预算人工费+园建机械费（人工预算价）	0.13	72.34			
2.3	二次搬运费						
2.4	冬雨季施工增加费			327.44			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

# 总价措施项目清单与计价表

标段：汉口火车站派出

所改造

工程名称：室外工程

第 2 页 共 2 页

项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
011707005001	冬雨季施工增加费 (房屋建筑工程)	建筑预算人工费+建筑机械费(人工预算价)	0.4	21.83			
011707005002	冬雨季施工增加费 (装饰工程)	装饰预算人工费+装饰机械费(人工预算价)	0.34	140.62			
041109004001	冬雨季施工增加费 (市政工程)	市政预算人工费+市政机械费(人工预算价)	0.54	20.31			
050405005002	冬雨季施工增加费 (园建工程)	园建预算人工费+园建机械费(人工预算价)	0.26	144.68			
2.5	工程定位复测费			119.69			
01B999	工程定位复测费(房屋建筑工程)	建筑预算人工费+建筑机械费(人工预算价)	0.14	7.64			
01B998	工程定位复测费(装饰工程)	装饰预算人工费+装饰机械费(人工预算价)	0.12	49.63			
04B999	工程定位复测费(市政工程)	市政预算人工费+市政机械费(人工预算价)	0.18	6.77			
05B999	工程定位复测费(园建工程)	园建预算人工费+园建机械费(人工预算价)	0.1	55.65			
2.6	其他						
合 计				6632.75			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

# 规费、税金项目计价表

标段：汉口火车站  
派出所改造

工程名称：室外工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+工程排污费+房修结构装饰装修规费+房修安装规费+管廊维护土建保洁检查检测规费+管廊维护附属规费			13209.58
1.1	社会保险费	养老保险金+失业保险金+医疗保险金+工伤保险金+生育保险金			9857.92
1.1.1	养老保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			6318.69
1.1.1.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		12.68	692.14
1.1.1.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		4.87	2014.24
1.1.1.4	市政工程	市政预算人工费+市政机械费（人工预算价）+其他项目市政工程人工费+其他项目市政工程机械费		12.45	468.35
1.1.1.5	园建工程	园建预算人工费+园建机械费（人工预算价）+其他项目园建工程人工费+其他项目园建工程机械费		5.65	3143.96
1.1.2	失业保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			626.11
1.1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费（人工预算价）+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		1.27	69.32
1.1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费（人工预算价）+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.48	198.53
1.1.2.4	市政工程	市政预算人工费+市政机械费（人工预算价）+其他项目市政工程人工费+其他项目市政工程机械费		1.24	46.65
1.1.2.5	园建工程	园建预算人工费+园建机械费（人工预算价）+其他项目园建工程人工费+其他项目园建工程机械费		0.56	311.61

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 规费、税金项目计价表

标段：汉口火车站  
派出所改造

工程名称：室外工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1.1.3	医疗保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			1877.25
1.1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		4.02	219.43
1.1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		1.43	591.45
1.1.3.4	市政工程	市政预算人工费+市政机械费 (人工预算价)+其他项目市政工程人工费+其他项目市政工程机械费		3.94	148.22
1.1.3.5	园建工程	园建预算人工费+园建机械费 (人工预算价)+其他项目园建工程人工费+其他项目园建工程机械费		1.65	918.15
1.1.4	工伤保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			738.35
1.1.4.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		1.48	80.79
1.1.4.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.57	235.75
1.1.4.4	市政工程	市政预算人工费+市政机械费 (人工预算价)+其他项目市政工程人工费+其他项目市政工程机械费		1.45	54.55
1.1.4.5	园建工程	园建预算人工费+园建机械费 (人工预算价)+其他项目园建工程人工费+其他项目园建工程机械费		0.66	367.26
1.1.5	生育保险金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			297.52
1.1.5.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		0.63	34.39

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

# 规费、税金项目计价表

工程名称：室外工程

标段：汉口火车站派出所改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1.1.5.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.23	95.13
1.1.5.4	市政工程	市政预算人工费+市政机械费 (人工预算价)+其他项目市政工程人工费+其他项目市政工程机械费		0.62	23.32
1.1.5.5	园建工程	园建预算人工费+园建机械费 (人工预算价)+其他项目园建工程人工费+其他项目园建工程机械费		0.26	144.68
1.2	住房公积金	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+绿化工程+土石方工程			2503.74
1.2.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		5.29	288.76
1.2.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		1.91	789.98
1.2.4	市政工程	市政预算人工费+市政机械费 (人工预算价)+其他项目市政工程人工费+其他项目市政工程机械费		5.19	195.24
1.2.5	园建工程	园建预算人工费+园建机械费 (人工预算价)+其他项目园建工程人工费+其他项目园建工程机械费		2.21	1229.76
1.3	工程排污费	房屋建筑工程+装饰工程+通用安装工程+市政工程+园建工程+土石方工程			847.92
1.3.1	房屋建筑工程	建筑预算人工费+建筑机械费 (人工预算价)+其他项目建筑工程人工费+其他项目建筑工程机械费		1.48	80.79
1.3.2	装饰工程	装饰预算人工费+装饰机械费 (人工预算价)+其他项目装饰工程人工费+其他项目装饰工程机械费		0.66	272.98

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表—13



分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：室外工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	工程项目名称	单位	数量	综合单价（元）					
					人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	小计
1	01B001	电缆管沟构筑及铺设	m2	300	0	150	0	0	0	150
	补子目1	电缆管沟构筑及铺设	m2	300	0	150	0	0	0	150
2	050201001001	广场砖地面	m2	1094.82	67.74	180.69	11.66	13.42	13.32	286.83
	A15-39	抹灰层铲除 楼地面 水泥面层	10m2	109.482	135.06	0	0	19.17	19.77	174
	A2-1 *0.5	现浇混凝土 垫层 单价*0.5	10m3	21.8964	209.77	0	0	59.3	41.39	310.46
	A15-82 换	建筑垃圾外运 运距 1000m以内 实际运 距(m):15000	10m3	27.3705	344.72	231.43	437.75	111.03	114.55	1239.48
	借E2-4	园路垫层 碎石	m3	164.223	68.09	246.92	3.39	12.79	12.97	344.16
	借E2-6	园路垫层 混凝土	m3	164.223	53.76	490.84	0	9.62	9.76	563.98
	借E2-19	广场砖铺装 素拼	10m2	109.482	231.46	642.43	2.06	41.78	42.38	960.11
3	01B002	踏步及花坛绿化	m2	200	0	300	0	0	0	300
	补子目2	踏步及花坛绿化	m2	200	0	300	0	0	0	300
4	050201001002	机动车停车位	m2	206.25	89.45	199.29	4.1	17.66	16.38	326.88
	A15-39	抹灰层铲除 楼地面 水泥面层	10m2	20.625	135.06	0	0	19.17	19.77	174
	A2-1 *0.5	现浇混凝土 垫层 单价*0.5	10m3	4.125	209.77	0	0	59.3	41.39	310.46
	A15-82	建筑垃圾外运 运距 1000m以内	10m3	5.15625	344.72	60.9	115.19	65.26	67.33	653.4
	借E2-4	园路垫层 碎石	m3	51.5625	68.09	246.92	3.39	12.79	12.97	344.16
	借E2-2	园路垫层 砂	m3	20.625	47.27	271.39	1.69	8.76	8.89	338

编制人：

审核人：

编制日期：





武汉市公安局江汉分局汉口火车站派出所信息化建设项目总投资概算表

单位：万元

序号	项目名称	概算金额	备注
一、工程建设费		170.19	
1	门禁系统	4.36	
2	所内视频监控系统	14.69	
3	办案区系统	49.04	
4	中心机房	43.67	
5	综合布线系统	34.78	
6	派出所通信运营商线路迁移	11.05	
7	系统集成费	12.61	按工程费的8%计提

门禁系统投资概算表

序号	设备名称	参数	数量	单位	单价(万元)	合计(万元)	备注
1	单门磁力锁	300Kg静态直线拉力 内置反向电流防护装置(MOV) 适用于木门、玻璃门、金属门、防火门 LED指示灯显示门锁状态 门锁状态信号输出(NO\NC\COM) 防残磁设计, 选用防磨损材料 铝外壳采用高强度合金材料, 阳极硬化处理磁力锁无机械故障, 完全采用电磁吸力工作 加大电磁吸力、专业设计、双重锁体绝缘处理	8	个	0.04	0.32	一层: 合计8个, 机房入口1个、候问室2个、等候室1个、询问室3个、缉毒检查室1个;
2	双门磁力锁	600kg静态直线拉力 内置反向电流防护装置(MOV) 适用于木门、玻璃门、金属门、防火门 LED指示灯显示门锁状态 门锁状态信号输出(NO\NC\COM) 防残磁设计, 选用防磨损材料 铝外壳采用高强度合金材料, 阳极硬化处理 磁力锁无机械故障, 完全采用电磁吸力工作 加大电磁吸力、专业设计、双重锁体绝缘处理	4	个	0.06	0.24	一层: 合计3个, 左侧走廊1个、接待大厅右侧1个、办案区入口1个; 二层: 1个, 左侧走廊1个;
3	在线式多功能一体门禁控制器	记录容量: 5000, 支持密码、指纹、面部多种输入•电锁控制3A/12VD 继电器输出•专业门禁功能: 支持脱机工作•键盘、显示彩色液晶显示屏和数字键盘, 状态记录。自带管理系统	12	个	0.1	1.2	
4	磁力锁支架	选用材料: 高强铝合金, 表面喷沙 适用门型: 内开式门使用 开门方式: 90度内开式门 适用电锁: 300kg系列磁力锁 外壳处理: 阳极硬化电镀处理 产品重量: 0.75kg L型支架: 长250x宽47x厚28.5(mm) Z型支架: 长180x宽50x厚50(mm)	12	套	0.012	0.144	
5	闭门器	适用于55-75公斤	12	张	0.015	0.18	
6	开门按钮	结构: 塑料面板; 性能: 最大耐电流1.25A, 电压250V; 输出: 常开; 类型: 适合埋入式电器盒使用; 尺寸: 86*86mm; 重量: 0.07kg;	12	台	0.002	0.024	

7	读卡器	支持IC卡。	12	台	0.08	0.96	
8	人脸识别一体机	(1). 采用5英寸LCD触摸显示屏, 200万像素广角摄像头, 面部识别距离0.3m-1m, 支持照片视频防假; (2). 采用深度学习算法, 支持3000张人脸白名单; (3). 1: N人脸比对时间≤1S/人, 人脸验证准确率>99%; (4). 设备支持有线网络、Wifi, 支持公网传输; (5). 工作电压 DC 12V/2A	1	台	0.3	0.3	一层1台
9	电源	输入电压: 100-240VAC; 输出电压: 12VDC; 输出电流: 4.17A; 输出功率: 50W; 支持蓄电池 (0T7-12) 接入 (设备本身不含蓄电池); 工作温度: -10℃~+70℃; 工作湿度: <95%; 带机箱, 机箱尺寸: 237*285*85mm; 用于给一体机和电锁供电使用。	12	台	0.03	0.36	
10	人脸采集器	1) 采用300万高性能逐行扫描CMOS 2) 图像清晰、细腻, 分辨率达1080p 3) 低照度, 0.1Lux @(F1.2, AGC ON) 4) 支持自动电子快门功能, 适应不同监控环境 5) 支持自动电子增益功能, 亮度自适应 6) 支持标准USB 2.0接口, 免驱设计, 即插即用 7) 带音频功能	1	台	0.12	0.12	
11	指纹采集器		1	台	0.075	0.075	
12	IC卡发卡器	支持卡类别: Mifare卡和CPU卡 与PC通讯类型: USB2.0免驱 所遵循的标准: 支持ISO14443、ISO7816、ISO15693标准 发卡次数: 10万次	1	套	0.09	0.09	
13	IC卡	容量8K, 感应 CPU 卡 + M1 复合卡	100	张	0.002	0.2	
14	辅材	电源线、PVC及软管、接头、开孔工具等	1	批	0.15	0.15	
总计:						4.363	

所内视频监控系统投资概算表

序号	设备名称	参数	数量	单位	单价(万元)	合计(万元)	备注
1	内部监控半球	200万1/2.7" CMOS ICR日夜型半球型网络摄像机；最小照度 0.01 Lux @(F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR; 0.014 Lux @(F1.4, AGC ON), 0 Lux with IR; ; 快门 1/3秒至1/100,000秒；镜头 2.0mm, 水平视场角:134.4° (2.8mm, 4mm, 6mm, 8mm, 12mm可选)；宽动态范围 120dB；视频压缩标准 H.265 / H.264/ MJPEG；帧率 50Hz: 25fps (1920 × 1080, 1280 × 960, 1280 × 720)；ROI支持三码流分别设置1个固定区域；支持Micro SD（即为TF卡）/SDHC /SDXC卡(128G) 断网本地存储, NAS(NFS, SMB/CIFS均支持)；支持智能后检索，配合NVR支持事件的二次检索分析；智能功能：越界侦测, 区域入侵侦测, 场景变更侦测, 人脸侦测, 虚焦侦测, 物品遗留侦测, 物品拾取侦测, 非法停车侦测, 人员聚集侦测, 徘徊侦测, 快速移动侦测, 进入区域侦测, 离开区域侦测；工作温度和湿度 -30℃~60℃, 湿度小于95%(无凝结)；电源供应 DC12V±25%/ PoE(802.3af)；功耗 5.5W MAX；红外照射距离	29	台	0.25	7.25	一楼20台、二楼6台、三楼3台；
2	内部监控枪机	200万1/2.7" CMOS ICR红外阵列筒型网络摄像机；支持H.265及H.264编码；最小照度：0.01Lux @(F1.2, AGC ON) ,0 Lux with IR; 0.014 Lux @(F1.4, AGC ON), 0 Lux with IR；镜头：4mm, 水平视场角:90.3° (6mm, 8mm, 12mm可选)；帧率：50Hz: 25fps (1920 × 1080, 1280 × 960, 1280 × 720)；宽动态范围：120dB；感兴趣区域：ROI支持三码流分别设置1个固定区域；智能报警：越界侦测, 区域入侵侦测, 场景变更侦测, 人脸侦测, 虚焦侦测, 物品遗留侦测, 物品拾取侦测, 非法停车侦测, 人员聚集侦测, 徘徊侦测, 快速移动侦测, 进入区域侦测, 离开区域侦测；电源供应：DC12V±25% / PoE(802.3af)；功耗：7W MAX；红外照射距离最远可达：30米；支持智能后检索，配合NVR支持事件的二次检索分析；存储功能：NAS(NFS, SMB/CIFS均支持)；快门：1/3秒至1/100,000秒；工作温度	4	台	0.25	1	1楼2台、2楼2台
3	拾音设备	全向数字降噪拾音器；拾音范围70平方米；音频传输距离3000米；灵敏度-38dB；信噪比75dB；MINI DSP处理器；安装方式：吸顶安装（自带底座转接盘）；连接方式 3芯导线（红-电源 黑-公共地 黄-音频）；电源DC12V（9V-18V）；推荐电源：DC12V/1A，两线；	33	台	0.07	2.31	每个半球、枪机各配置1台拾音器
6	摄像机开关电源	12V/5A，交流输入电压范围：85-132VAC，176-265VAC或85-265VAC，输入频率范围：47-63Hz	33	个	0.01	0.33	
7	数字网络硬盘录像机	支持H.265/支持最大64路高清视频输入；16个SATA硬盘接口，支持最大容量6TB的硬盘；支持HDMI、VGA输出接口，支持多路视频同步预览和回放；支持自动循环存储录像。	1	台	1.2	1.2	
8	监控专用存储硬盘	6T	16	块	0.15	2.4	3个月存储容量

9	辅材	PVC及软管、支架、接头、开孔工具等	1	批	0.2	0.2	
总计:						14.69	

办案区系统投资概算表

序号	项目	具体技术参数	数量	单位	单价（万元）	合计（万元）
一、入区登记室（办案区出入口）						
1	可控电子门禁设备	双向门禁系统，支持通过电子门卡、移动警务NFC、人像方式进行门禁控制；门控支持TCP/IP网络接口，将门锁开、闭、故障、异常等信息实时上报市局办案区智能管理系统。	套	1	2.50	2.50
2	人像智能抓拍感知终端	支持能够对视频流主帧率、主画幅的人脸自动检测与抓拍，抓拍率不低于95%；正脸抓拍率不低于99%；逐帧对每张人脸进行多维度的质量判断并推送每个人在整个轨迹中角度最正、最清晰、质量最高的人脸；有效过滤掉重复人脸数据，在复杂场景中将人脸重复抓拍率控制在 15% 以内；配置2个抓拍相机实现双向抓拍；可支持通过NVR接口输出实时抓拍场景。	套	1	2.00	2.00
3	全景摄像机 （2个高清网络半球摄像机）	最高分辨率可达200万像素（1920×1080）；照度：0.02Lux；镜头：2.8-12mm @ F1.4；日夜自动转换(ICR)；支持饱和度、亮度调整、3D数字降噪；图像清晰度高，移动侦测,人脸侦测,动态分析、智能报警；支持走廊模式等功能；支持双向语音功能，支持报警输入输出；接口协议：ONVIF, PSIA, CGI；支持DC12V±10% / PoE供电模式。配套摄像机电源：12V/5A，交流输入电压范围：85-132VAC，176-265VAC或85-265VAC，输入频率范围：47-63Hz	套	2	0.30	0.60
4	拾音器	1、采用回声消除凹腔有效减少空旷房间的严重回音，提供清晰及高质量音频信号输出。 2、采用杜比定向逻辑环绕声系统，内置高速语音处理单元，两级动态降噪处理。 3、5-70平方内高保真、高灵敏、噪音低。4、内置AGC及DTS降噪信号微处理电路，自动调节高强度声音和瞬间冲击音。 5、内置最新的DNP及DSP数字处理单元，彻底消除“嘶嘶”电子噪音。6、拾音器内置雷击保护、电源极性反接保护,静电防护和电源保护模块。含电源	套	2	0.070	0.140
5	辅材	PVC及软管、接头、开孔工具、人工安装	项	1	0.38	0.38
二、人身安全检查、物品存管、信息采集区						
1	安检门	红外感应，多区位探测技术，全方位高灵敏，无盲点金属探测	套	1	1.50	1.50
2	全景摄像机 （2个高清网络半球摄像机）	最高分辨率可达200万像素（1920×1080）；照度：0.02Lux；镜头：2.8-12mm @ F1.4；日夜自动转换(ICR)；支持饱和度、亮度调整、3D数字降噪；图像清晰度高，移动侦测,人脸侦测,动态分析、智能报警；支持走廊模式等功能；支持双向语音功能，支持报警输入输出；接口协议：ONVIF, PSIA, CGI；支持DC12V±10% / PoE供电模式。	套	2	0.30	0.60
3	拾音器	1、采用回声消除凹腔有效减少空旷房间的严重回音，提供清晰及高质量音频信号输出。 2、采用杜比定向逻辑环绕声系统，内置高速语音处理单元，两级动态降噪处理。 3、5-70平方内高保真、高灵敏、噪音低。4、内置AGC及DTS降噪信号微处理电路，自动调节高强度声音和瞬间冲击音。 5、内置最新的DNP及DSP数字处理单元，彻底消除“嘶嘶”电子噪音。6、拾音器内置雷击保护、电源极性反接保护,静电防护和电源保护模块。含电源	套	2	0.070	0.140
4	公安办案区工作管控一体化终端（办案一体智能机）	降低智能自助式服务办案管理设备，包括高可靠性工业主机、人体感应器、21寸手写电磁屏、可折叠物品拍摄仪、指纹采集仪、人像采集设备、身份证及RFID读取、条码制作及识读读取、台账及体检报告打印机、存管设备控制器、人身安全检查伤痕抓拍高清设备、UPS后备电源；内置安全加密、人像抓拍、电子签名等算法；具备入区登记、身份核查（含人像比对）、人身安全检查、物品存管、手写签名、台账打印、体检报告打印等完整功能，适用于办案区民警自助式完成办案区全部管理事务。	套	1	10.80	10.80

5	物品存管电子柜（单面主柜）	多功能电子柜，包括网络控制接口模块、集中控制模块，状态显示模块和10个可独立控制存放物品单元；内置安全接口指令、网络控制算法；支持随身物品和涉案物品存管、领取，按照办案流程控制和身份识别结果开柜，支持同时打开多个柜体。	套	1	0.00	0.00
6	人员标准信息采集设备	涉案人员指纹、掌纹、DNA信息采集仪、足迹、手机采集	套	1	0.00	0.00
7	辅材	PVC及软管、接头、开孔工具、人工安装	项	1	0.95	0.95
<b>三、缉毒检查室（区）</b>						
1	全景摄像机 （2个高清网络半球摄像机）	最高分辨率可达200万像素（1920×1080）；照度：0.02Lux；镜头：2.8-12mm @ F1.4；日夜自动转换(ICR)；支持饱和度、亮度调整、3D数字降噪；图像清晰度高，移动侦测,人脸侦测,动态分析、智能报警；支持走廊模式等功能；支持双向语音功能，支持报警输入输出；接口协议：ONVIF, PSIA, CGI；支持DC12V±10% / PoE供电模式。 配套摄像机电源：12V/5A，交流输入电压范围：85-132VAC，176-265VAC或85-265VAC，输入频率范围：47-63Hz	套	2	0.30	0.60
2	拾音器	1、采用回声消除凹腔有效减少空旷房间的严重回音，提供清晰及高质量音频信号输出。 2、采用杜比定向逻辑环绕声系统，内置高速语音处理单元，两级动态降噪处理。 3、5-70平方内高保真、高灵敏、噪音低。4、内置AGC及DTS降噪信号微处理电路，自动调节高强度声音和瞬间冲击音。 5、内置最新的DNP及DSP数字处理单元，彻底消除“嘶嘶”电子噪音。6、拾音器内置雷击保护、电源极性反接保护,静电防护和电源保护模块。含电源	套	2	0.070	0.140
3	阴凉柜	风冷制冷方式，温度范围：冷藏2℃~8℃/阴凉8℃~20℃，存放容量不低于280L。	台	1	0.00	0.00
4	辅材	PVC及软管、接头、开孔工具、人工安装	项	1	0.05	0.05
<b>四、候问室（候问区）</b>						
1	全景摄像机 （2个高清网络半球摄像机）	最高分辨率可达200万像素（1920×1080）；照度：0.02Lux；镜头：2.8-12mm @ F1.4；日夜自动转换(ICR)；支持饱和度、亮度调整、3D数字降噪；图像清晰度高，移动侦测,人脸侦测,动态分析、智能报警；支持走廊模式等功能；支持双向语音功能，支持报警输入输出；接口协议：ONVIF, PSIA, CGI；支持DC12V±10% / PoE供电模式。 配套摄像机电源：12V/5A，交流输入电压范围：85-132VAC，176-265VAC或85-265VAC，输入频率范围：47-63Hz	套	3	0.30	0.90
2	拾音器	1、采用回声消除凹腔有效减少空旷房间的严重回音，提供清晰及高质量音频信号输出。 2、采用杜比定向逻辑环绕声系统，内置高速语音处理单元，两级动态降噪处理。 3、5-70平方内高保真、高灵敏、噪音低。4、内置AGC及DTS降噪信号微处理电路，自动调节高强度声音和瞬间冲击音。 5、内置最新的DNP及DSP数字处理单元，彻底消除“嘶嘶”电子噪音。6、拾音器内置雷击保护、电源极性反接保护,静电防护和电源保护模块。含电源	套	3	0.070	0.210
5	辅材	PVC及软管、接头、开孔工具、人工安装	项	1	0.08	0.08
<b>五、辨认室(与一间询问室并用)</b>						



1	全景摄像机 (2个高清网络半球摄像机)	最高分辨率可达200万像素(1920×1080);照度:0.02Lux;镜头:2.8-12mm @ F1.4;日夜自动转换(ICR);支持饱和度、亮度调整、3D数字降噪;图像清晰度高,移动侦测,人脸侦测,动态分析、智能报警;支持走廊模式等功能;支持双向语音功能,支持报警输入输出;接口协议:ONVIF,PSIA,CGI;支持DC12V±10% / PoE供电模式。 配套摄像机电源:12V/5A,交流输入电压范围:85-132VAC,176-265VAC或85-265VAC,输入频率范围:47-63Hz	套	2	0.30	0.60
2	特写摄像机	200万星光级1/2.7" CMOS ICR日夜型半球型网络摄像机,最高分辨率可达1920×1080 @ 25 fps •支持低码率、低延时、ROI感兴趣区域增强编码、SVC自适应编码技术,支持smart265编码	台	1	0.50	0.50
3	温湿度显示屏	时间温湿度屏,显示审讯室的温度和湿度信息。设备尺寸为600(长)×400(高)×50(宽)。	套	1	0.18	0.18
4	拾音器	1、采用回声消除凹腔有效减少空旷房间的严重回音,提供清晰及高质量音频信号输出。2、采用杜比定向逻辑环绕声系统,内置高速语音处理单元,两级动态降噪处理。3、5-70平方内高保真、高灵敏、噪音低。4、内置AGC及DTS降噪信号微处理电路,自动调节高强度声音和瞬间冲击音。5、内置最新的DNP及DSP数字处理单元,彻底消除“嘶嘶”电子噪音。6、拾音器内置雷击保护、电源极性反接保护,静电防护和电源保护模块。含电源	套	2	0.070	0.14
5	审讯同步视音频录像设备	支持4路720P,或者2路1080P IP视频接入;标配2个DVD光驱,支持审讯画中画合成图像的双光驱同步直刻;支持2个SATA接口,支持容量最大为4TB的硬盘;2个RJ45 10M/100M/1000M自适应以太网口	台	1	1.00	1.00
6	审讯电脑	2.0G及以上CPU/4G DDR4/500GB硬盘/HDMI VGA USB 2.0 3.0/千兆有线网卡/≥21.5寸液晶显示器	台	1	0.50	0.50
7	辅材	PVC及软管、接头、开孔工具、人工安装	项	1	0.10	0.10

**六、询问/讯问室(2间)**

1	全景摄像机 (2个高清网络半球摄像机)	最高分辨率可达200万像素(1920×1080);照度:0.02Lux;镜头:2.8-12mm @ F1.4;日夜自动转换(ICR);支持饱和度、亮度调整、3D数字降噪;图像清晰度高,移动侦测,人脸侦测,动态分析、智能报警;支持走廊模式等功能;支持双向语音功能,支持报警输入输出;接口协议:ONVIF,PSIA,CGI;支持DC12V±10% / PoE供电模式。 配套摄像机电源:12V/5A,交流输入电压范围:85-132VAC,176-265VAC或85-265VAC,输入频率范围:47-63Hz	台	4	0.30	1.20
2	特写摄像机	200万星光级1/2.7" CMOS ICR日夜型半球型网络摄像机,最高分辨率可达1920×1080 @ 25 fps •支持低码率、低延时、ROI感兴趣区域增强编码、SVC自适应编码技术,支持smart265编码	台	2	0.45	0.90
3	温湿度显示屏	时间温湿度屏,显示审讯室的温度和湿度信息。设备尺寸为600(长)×400(高)×50(宽)。	套	2	0.18	0.36
4	拾音器	AGC自动声音增益电路使音频监控监听面积达50平方米;抗回声、抗啸叫,适用于审讯室、会议室等空旷房间安装	套	4	0.070	0.280
5	审讯同步视音频录像设备	支持4路720P,或者2路1080P IP视频接入;标配2个DVD光驱,支持审讯画中画合成图像的双光驱同步直刻;支持2个SATA接口,支持容量最大为4TB的硬盘;2个RJ45 10M/100M/1000M自适应以太网口	台	2	1.00	2.00
6	审讯电脑	2.0G及以上CPU/4G DDR4/500GB硬盘/HDMI VGA USB 2.0 3.0/千兆有线网卡/≥21.5寸液晶显示器	台	2	0.50	1.00
5	辅材	PVC及软管、接头、开孔工具、人工安装	项	1	0.42	0.42

**七、办案区活动定位及流程管控**

1	办案场所视音频流媒体融合服务器	专用音视频流媒体融合服务器（2U），内置高性能工业控制主机、标准视音频统一接入/转发模组、实时屏幕流编解码接入/转发模组、实时证据流编解码接入/转发模组、HLS编解码模组等部件；内置GB/T 28281、RTSP、HLS等多种接口协议，视音频融合编解码算法，关键视音频切片上报算法；可对接办案区全部视音频设备（包括但不限于IPC\NVR\SVR\行为分析仪等），支持接入不超过12间审讯室的视音频数据融合接入，支持笔录、证据流实时传输接入，支持对接入的全部视音频及流媒体实现统一的跨平台、跨浏览器实时访问，支持移动智能设备（警务通）访问。	台	1	5.00	5.00
2	监控硬盘录像机	支持H.265/H.264视频编码规范，可接入武汉市公安局办案区智能管理系统；存储需求按照办案区规模配置，支持180天监控视音频数据保存；需满足督查部门互信互通平台调取视频监控需求。	台	1	2.00	2.00
八、其他办案区支撑设备						
1	耳麦	功率 1000mW频率响应 5~30,000Hz阻抗 32Ω灵敏度：100dB线长度 长1.2m/OFC材质/Y型分叉	副	3	0.03	0.09
2	报警按钮	国产	个	3	0.008	0.02
3	囚椅	1、台面：扣环；重量：31KG2、椅长：720MM；椅宽：485MM；椅高：530MM3、材质：钢管	个	3	0.35	1.05
4	审讯工作台	讯问办公桌1、面材：0.6mm厚；2、基材：E1级环保中纤板，抗压强度、甲醛释放量≤9mg/100g等环保都达到国家标准；3、油漆：主要技术指标为苯含量<0.01%，甲苯、二甲苯含量<27.41%，挥发性有机物含量<627g/L，全封闭防尘下进行。讯问工作椅1、面料：1.0mm厚；2、海绵：高密度定型海绵，密度±1.5KG/M3，回弹率±3%，压陷硬度±20N；拉伸强度≥85Kpa；3、喷胶：符合E1环保要求，接着力强，耐热，耐水，耐老化；4、脚架：实木扶手及脚架。	套	3	0.60	1.80
5	千兆网络交换机（审讯用）	产品类型：智能交换机 应用层级：二层传输速率：10/100/1000Mbps 交换方式：存储-转发 背板带宽：≥80Gbps 包转发率：≥40Mpps 24个以太网10/100/1000Mbps端口，4个1GbE SFP端口；	台	3	0.28	0.84
6	讯问服务器	采用D75（浏览器/服务器）架构，模块化功能设计，最大化降低系统间的耦合性；支持多级平台级联，便携式审讯系统的讯问资料导入平台，集中化管理；提供简便化操作，可一键开启应用功能，或一键链接常用平台；对近期讯问信息，或待办事项醒目提示，可一键查看其具体信息；具备完善的案件卷宗管理系统，支持一件案件多次讯问关联记录，含讯问音视频资料、笔录资料等；提供多种讯问方式，支持案件信息、讯问信息、笔录信息集中管理；可根据应用需求，自主选择是否需要笔录，是否讯问结束后添加案件信息；支持讯问过程指挥交流，支持语音、文字通讯；提供电子地图应用功能，可视化直观展示讯问现场情况；支持多种审讯专用主机接入，笔录、视频同一界面显示，音视频资料重点标记；讯问结束后，系统自动上传讯问音视频资料，集中化管理；支持指挥中心人员或领导远程查看各审讯室现场情况，及周界环境状况，并实时通信；支持用户权限精细化控制，可针对角色细化功能授权，并临时授权人员查看权限；支持外来人员资料调阅临时授权，权限时间可控制，支持平台操作、配置日志完善记录，可根据人员或时间查看操作日志。	台	1	3.65	3.65
7	远程协同审讯	市局下发系统	套	1	0.00	0.00
8	监控专业硬盘	容量：8TB；接口类型SATA3；缓存256MB，转速7200RPM。监控级别；规格：3.5英寸	台	20	0.19	3.80
合计：						49.04

备注
必配
必配
必配
必配
定额计提，按设备购置费的7.3%一次性计提
必配
必配
必配
必配

利旧
利旧
定额计提，按设备购置费的7.3%一次性计提
必配
必配
利旧
定额计提，按设备购置费的7.3%一次性计提
必配
必配
定额计提，按设备购置费的7.3%一次性计提

必配
必配
必配
必配
必配
必配
定额计提，按设备购置费的7.3%一次性计提
必配
必配
必配
必配
必配
必配
定额计提，按设备购置费的7.3%一次性计提

[illegible]

中心机房投资概算表

序号	设备名称	参数	数量	单位	单价(万元)	合计(万元)	备注
1	服务器机柜	600*1200*2055mm 容量：42U	5	台	0.45	2.25	
2	机柜底座		5	台	0.06	0.3	
3	精密空调	上送风，制冷量：12.5KW/显冷量11.5KW/标准风量（m3/h）3100	1	台	8	8	
4	UPS主机	40KVA	1	套	10	10	
5	蓄电池	12V/200AH, 按照实际负载20KVA后备2小时, 配置1组	32	节	0.2	6.4	
6	UPS电池柜	可安装12V-200AH电池32节	1	个	0.25	0.25	
7	电池架	电池架	1	套	0.45	0.45	
8	市电配电箱	定制含相应空开（100A以上主空开至少一个）	1	台	0.35	0.35	
9	列头柜	UPS输出柜含相应空开	1	台	0.5	0.5	
10	安装辅材	电池间连接线 (BVR35)、电池汇流柜到主机连接线 (BVR75)	1	项	1.5	1.5	
11	机房装修	1、顶面防尘、保温、天花； 2、墙面防尘、保温、轻钢龙骨、彩钢板墙面； 3、地面防尘、保温、防静电活动地板； 4、双开钢质防火门； 5、机房承重支架； 6、窗户封标；	16.33	平方米	0.3	4.899	
12	机房电气工程	机房市电配电、照明、等电位接地、桥架、套管等；	16.33	平方米	0.2	3.266	
13	机房新风	400m3/h	1	项	2	2	
14	机房消防	七氟丙烷柜式灭火装置(单瓶组)、气体灭火控制器（火灾报警控制器）、智能感温探测器（含底座）、智能光电感烟探测器（含底座）、告警设备等；	1	项	3.5	3.5	
总计：						43.665	

综合布线系统投资概算表

序号	设备名称	参数	数量	单位	单价(万元)	合计(万元)	备注
1	六类网线		60	箱	0.09	5.4	
2	电源线	RVV2*1.5	10	百米	0.04	0.4	
3	桥架	200mm*100mm*1mm金属桥架及其配件，吊装	200	米	0.009	1.8	
4	86底盒		235	个	0.0005	0.1175	
5	网络信息模块	六类模块	235	个	0.0025	0.5875	
6	网络信息面板		235	个	0.001	0.235	
10	网络配线架	24口	15	套	0.036	0.54	
12	PVC线管	”2¢	2800	米	0.0005	1.4	
13	墙面开槽与恢复	30mm*30mm凿槽	2800	米	0.004	11.2	
14	光纤配线架	LC96芯单模光纤配线架	1	台	0.15	0.15	
15	防火墙	8GE+2GE(bypass)+2Combo. 2.5 inch 500G/1T SATA硬盘、2.5 inch 480G SSD硬盘. SOP虚拟防火墙技术，支持CPU、内存、存储等硬件资源划分的完全虚拟化	1	台	1.5	1.5	
16	网关	IPV4转发性能25Mpps. 内存2G/4G. FLASH256M. USB2.0口2个，支持3G Modem扩展	1	台	1.5	1.5	
17	设备网核心交换机	交换容量598Gbps. 28*10/100/1000TX(4COMBO)+ 2SFP+2*1/10G BASE-X SFP PLUS + 2*QSFP PLUS	1	台	0.95	0.95	设备网
18	设备网接入交换机	交换容量336Gbps. 48*10/100/1000 BASE-T + 4*SFP +4*10/100/1000 BASE-T COMBO端口. 支持POE+	2	台	0.8	1.6	接入视频监控、门禁
19	核心交换机	1. 支持完善的三层路由特性，包括静态路由、RIP、OSPF、IS-IS、BGP，MCE等。 2. 交换容量≥5Tbps，包转发率≥108Mpps 3. 支持千兆电接口≥24个，支持万兆光接口≥4个，内置模块化可插拔双电源，支持交流、直流、交直流混插1+1冗余 4. 配置千兆电接口≥24个，万兆光接口≥4个 5. 支持虚拟化，支持通过端口指示灯状态读取设备端口、CPU和内存的使用情况，简化网络运维	1	台	1.4	1.4	
20	接入交换机	交换容量336Gbps. 48*10/100/1000 BASE-T + 4*SFP +4*10/100/1000 BASE-T COMBO端口. 支持POE+	6	台	0.8	4.8	
21	电铃	微电脑电铃，响铃范围800平方米，220V无线遥控开关打铃仪，500米遥控，额定电压1V，额定电流1mA。	1	套	0.2	0.2	
22	LED显示屏	Ø5.0无线内码屏，双色，黑色铝合金边框	1	套	0.2	0.2	
23	辅材	各类跳线、配件等	1	批	0.8	0.8	
总计：						34.78	



派出所通信运营商线路迁移投资概算表

序号	设备名称	参数	数量	单位	单价(万元)	合计(万元)	备注
1	派出所光纤迁移	公安网、政务网至派出所光纤迁移	1	项	10.05	10.05	OLT设备机柜迁移；公安网光纤敷设、光纤熔接等施工
2	固话迁移	原派出所固定电话接入线路迁移	1	项	1	1	
总计：						11.05	